



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Un lujoso chalet de obra nueva en Puigpunyent, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07804	A partir de:	22.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07194 Puigpunyent
Grundstücksfläche:	1.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	Primera ves de uso

Precios:

Precio de compra: 1.980.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Una villa de lujo con piscina en una zona tranquila y céntrica en PUIGPUNYENT, Mallorca. Puigpunyent es un pintoresco pueblo a 15 KM DE PALMA, rodeado de impresionantes montañas. Ofrece restaurantes, un supermercado, instalaciones deportivas, una piscina comunitaria y grandes oportunidades para el ciclismo y el senderismo.

La parcela mide aprox. 1000m² y tiene orientación sur. Se construirá una VILLA ESPACIOSA con 2 plantas + sótano, 453m² + 122m² de terrazas, 6 habitaciones, 4 de las cuales son suites generosas, equipamiento de lujo (p.ej. preparación para ascensor) y una PISCINA SOLAR (9 x 3,5 m). Hay un ANEXO AUTÓNOMO con 2 habitaciones grandes, 1 baño y entrada propia (por ejemplo, zona de invitados o para trabajar sin molestias).

Distribución: en la planta baja, entrada, salón/comedor con cocina americana, aseo, despensa, gran espacio polivalente (p.ej. sala de TV, sala de juegos, gimnasio), garaje para 2 coches; arriba, otro gran espacio con baño (p.ej. despacho, habitación de invitados), 3 dormitorios dobles con baños en suite (el principal con vestidor y terraza privada), trastero; en el sótano, lavadero, salas técnicas.

Pídanos más información (disponemos de planos) o concierte una visita. No asumimos ninguna responsabilidad por la información facilitada. Referencia Kensington: KPP07804

Locación:

Puigpunyent, un pueblo de la Serra de Tramuntana de Mallorca, está situado a unos 15 kilómetros de Palma y ofrece un entorno tranquilo y natural con bosques de pinos y olivares. El pueblo se caracteriza por su arquitectura tradicional, encantadores cafés y un animado mercado semanal. Está bien comunicado con Palma y el aeropuerto, lo que facilita el acceso a los servicios de la ciudad y las conexiones internacionales. Las opciones de ocio incluyen senderismo, ciclismo, visitas a bodegas y golf. Puigpunyent es ideal para quienes desean disfrutar de la auténtica Mallorca sin renunciar a las comodidades modernas.

Imágenes

Impression area



VISTA COCINA HR





Impression area



Impression area

