



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Un pequeño oasis en el centro de Sant Vicenç de Montalt.



General:

| | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Número externo del objeto: | KBMN172 | A partir de: | 26.09.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 2005 |
| Ubicación: | 08394 Sant Vicenç de Montalt | Wohnfläche: | 604,00 m ² |
| Nutzfläche: | 604,00 m ² | Grundstücksfläche: | 1.018,00 m ² |
| Anzahl Zimmer: | 6,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 5,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 5,0 | Anzahl Stellplätze: | 5,0 |
| Condición: | como nuevo | | |

Precios:

| | | | |
|---|--------|--------------------------|----------------|
| : | 0,00 € | Precio de compra: | 1.345.000,00 € |
|---|--------|--------------------------|----------------|

Certificado energético:

| | | | |
|-----------------------------|------------|-------------------------------------|---------------|
| fecha de expiración: | 2033-08-02 | antigüedad: | 2014 |
| Clase de valor: | D | Fuente primaria de recursos: | ERDGAS_LEICHT |

Persona de contacto:

| | | | |
|------------------|----------------------------|----------------|---|
| Empresa: | Indisi Group S.L. | Nombre: | Angela Navas |
| Calle: | Port Balis 3 | lugar: | 08392 Sant Andreu de Llavaneres |
| Teléfono: | +34 931 591 558 | E-Mail: | angela.navas@kensington-international.com |
| www: | www.kensington-maresme.com | | |

Infraestructura:

Descripción:

La casa se ubica en una exclusiva zona residencial cerca de la playa, con unas excelentes vistas al mar Mediterráneo. Construida en una amplia parcela de 1.018m², la casa cuenta con una arquitectura elegante y moderna, con acabados de alta calidad y detalles cuidadosamente diseñados. Su fachada de piedra natural y sus grandes ventanales, permiten la entrada de luz natural en todas las estancias. El jardín que rodea la casa cuenta con una piscina privada.

En el interior, la vivienda se distribuye en varias plantas, con amplios espacios abiertos y luminosos. La planta baja alberga un salón-comedor con chimenea y salida a porche, una cocina totalmente equipada, despacho y habitación doble con baño.

En la planta superior se encuentra la suite principal. Cuenta con un baño completo y un vestidor, además de acceso a una terraza privada con vistas al mar.

La casa también dispone de una segunda vivienda con un enorme salón con chimenea, bodega y cocina, que también podría utilizarse como sala de juegos o gimnasio, desde donde hay salida directa al jardín y al amplio parking para 5 coches. Dos habitaciones con baño complementan esta planta.

En definitiva, esta vivienda unifamiliar en Sant Vicenç de Montalt, es el lugar perfecto para disfrutar en familia

Locación:

Sant Vicenç de Montalt es un pueblo con encanto de patrimonio natural, lúdico y cultura excepcional. Situado a los pies de la Cumbre del Montalt (595m), tiene la combinación perfecta. 1280 metros de playas con aguas cristalinas y las montañas de la Cordillera Litoral forman parte de este municipio.

A tan solo 40km de Barcelona, y con todo tipo de servicios, ya que dispone de diversos autobuses y trenes a diario, que le permitirán llegar rápidamente a la ciudad Condal.

Imágenes

IMG_1842



IMG_1857



IMG_1844



IMG_1821



IMG_1822



IMG_1989



IMG_1823



IMG_1897



IMG_1910



IMG_1816



IMG_1818



IMG_1820



IMG_1852



IMG_1854



IMG_1861



IMG_1862



IMG_1865



IMG_1867



IMG_1869



IMG_1872



IMG_1873



IMG_1875



IMG_1877



IMG_1881



IMG_1882



IMG_1885



IMG_1886



IMG_1887



IMG_1891



IMG_1895



IMG_1899



IMG_1900



IMG_1905



IMG_1914



IMG_1915



IMG_1920



IMG_1923



IMG_1934



IMG_1939



IMG_1946



IMG_1947



IMG_1949



IMG_1953



IMG_1954



IMG_1956



IMG_1962



IMG_1967



IMG_1969



IMG_1979



IMG_1981

