



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

un sueño Modernista en Arenys



General:

Número externo del objeto:	KBMN296	A partir de:	18.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1935
Ubicación:	08358 ARENYS DE MUNT	Gesamtfläche:	477,00 m ²
Anzahl Zimmer:	10,0	Anzahl Schlafzimmer:	7,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	reforma parcial/total		

Precios:

:	0,00 €	Precio de compra:	1.020.000,00 €
---	--------	--------------------------	----------------

Certificado energético:

fecha de expiración:	2032-03-22	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil

Persona de contacto:

Empresa:	Indisi Group S.L.	Nombre:	Angela Navas
Calle:	Port Balis 3	lugar:	08392 Sant Andreu de Llavaneres
Teléfono:	+34 931 591 558	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com
www:	www.kensington-maresme.com		

Infraestructura:

Descripción:

Te presentamos una exclusiva propiedad en el corazón de Arenys de Munt, un encantador pueblo que combina la tranquilidad de la naturaleza con la vitalidad de la vida comercial en su emblemática Riera. Esta majestuosa casa colonial de casi 500 m², distribuida en dos plantas, ofrece una fusión perfecta de elegancia, confort y funcionalidad.

En la planta principal, un amplio recibidor nos da la bienvenida y nos guía hacia un elegante despacho, ideal para teletrabajo o reuniones privadas. La espaciosa sala de estar, abierta al comedor, se conecta perfectamente con una cocina con chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. Desde aquí, accedemos a un precioso patio que invita a disfrutar del aire libre y la tranquilidad.

La primera planta nos sorprende con un fabuloso distribuidor que conduce a la zona de noche. En ella se encuentra una impresionante suite con vestidor, baño completo y chimenea, además de tres habitaciones dobles, una de ellas con acceso al Torreón, un lugar único para disfrutar de vistas excepcionales. Las habitaciones comparten un baño completo y una práctica sala de lavandería. Destaca una gran terraza con vistas al casco urbano, donde podrás relajarte mientras aprecias los detalles arquitectónicos, como las vigas de madera recuperadas que adornan los techos.

Esta propiedad, una joya catalogada, conserva su elegante fachada original y su característico pavimento hidráulico, lo que le otorga un encanto especial. Es una vivienda que está lista para entrar a vivir y disfrutar de la vida en una de las zonas más exclusivas del Maresme.

Arenys de Munt es un lugar único, ideal para quienes buscan la paz del entorno rural, pero con todas las comodidades de la cercanía al comercio, la gastronomía local y la naturaleza. A tan solo 45 km de Barcelona y 10 km de Mataró, es el lugar perfecto para quienes desean escapar del bullicio sin renunciar a las ventajas de la cercanía a la ciudad.

Información extra:

Garaje dos coches, és el único de la riera.

El garaje se comunica con despacho.

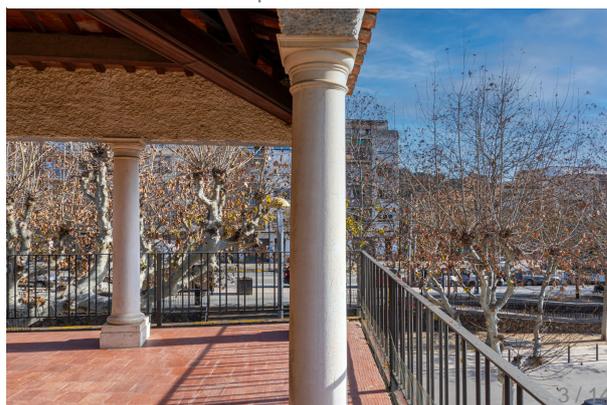
Instalaciones las hicieron nuevas hace 20 años.

Imágenes

DSC07901-HDR-Recuperado



DSC07906-HDR-Recuperado



DSC07911-HDR-Recuperado



DSC07932-HDR-Recuperado



DSC07937-Recuperado



DSC07938-Recuperado



DSC07628-HDR-Recuperado



DSC07633-HDR-Recuperado



DSC07643-HDR-Recuperado



DSC07648-HDR-Recuperado



DSC07658-HDR-Recuperado



DSC07663-HDR-Recuperado



DSC07668-HDR-Recuperado



DSC07673-HDR-Recuperado



DSC07678-HDR-Recuperado



DSC07683-HDR-Recuperado



DSC07688-HDR-Recuperado



DSC07693-HDR-Recuperado



DSC07698-HDR-Recuperado



DSC07708-HDR-Recuperado



DSC07713-HDR-Recuperado



DSC07718-HDR-Recuperado



DSC07723-HDR-Recuperado



DSC07728-HDR-Recuperado



DSC07733-HDR-Recuperado



DSC07738-HDR-Recuperado



DSC07743-HDR-Recuperado



DSC07748-HDR-Recuperado



DSC07753-HDR-Recuperado



DSC07758-HDR-Recuperado



DSC07767-Mejorado-NR



DSC07769-Mejorado-NR-Recuperado



DSC07770-Mejorado-NR-Recuperado



DSC07772-HDR-Recuperado



DSC07777-HDR-Recuperado



DSC07787-HDR-Recuperado



DSC07792-HDR-Recuperado



DSC07797-HDR-Recuperado



DSC07802-HDR-Recuperado



DSC07807-HDR-Recuperado



DSC07812-Recuperado



DSC07813-HDR-Recuperado



DSC07818-HDR-Recuperado



DSC07823-Mejorado-NR-Recuperado



DSC07833-Recuperado



DSC07834-HDR-Recuperado



DSC07844-HDR-Recuperado



DSC07849-HDR-Recuperado



DSC07854-HDR-Recuperado



DSC07663-HDR-Recuperado



DSC07859-HDR-Recuperado



DSC07628-HDR-Recuperado



DSC07864-HDR-Recuperado



DSC07633-HDR-Recuperado



DSC07869-HDR-Recuperado



DSC07643-HDR-Recuperado



DSC07874-Mejorado-NR-Recuperado



DSC07648-HDR-Recuperado



DSC07875-HDR-Recuperado



DSC07658-HDR-Recuperado



DSC07880-HDR-Recuperado



DSC07891-HDR-Recuperado



DSC07896-HDR-Recuperado

