



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# **\*VENDIDO\* Maravilloso Ático en Collblanc**



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KB1907	<b>A partir de:</b>	20.01.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	piso	<b>Año de construcción:</b>	1968
<b>Ubicación:</b>	08903 Barcelona	<b>disponible desde:</b>	2025-01-20
<b>Wohnfläche:</b>	130,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b>	130,00 m <sup>2</sup>
<b>Piso:</b>	3	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0
<b>Condición:</b>	arreglado		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 375.000,00 €

## Certificado energético:

---

**Alumbrado:** Gasoil

## Persona de contacto:

---

<b>Empresa:</b> KENSINGTON Finest Properties International -	<b>Nombre:</b> Oriol Canal
<b>Calle:</b> Paseo de Gracia 78, 2º - 2A	<b>lugar:</b> 08008 Barcelona
<b>Teléfono:</b> +34 935 95 77 44	<b>E-Mail:</b> barcelona@kensington-international.com
<b>www:</b> www.kensington-barcelona.com	

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

OPORTUNIDAD EXCEPCIONAL! Se vende ático completamente renovado en una calle muy tranquila de Collblanc

Un bonito recibidor con armarios dá acceso a la zona de día, con salón - comedor, y a su vez con acceso a una terraza de 8m2, un primer despacho/habitación individual y una cocina espaciosa con office. En la zona de noche encontramos tres dormitorios dobles, todos muy luminosos: Uno interior, dos exteriores y uno tiene baño en suite.

Parking disponible en una finca próxima

## Locación:

---

Cerca de colegios concertados de renombre, y de buenos servicios públicos, metro a 1 minuto, mercado, supermercado y bancos muy cercanos. Centros deportivos, Camp nou, y la calle comercial más larga de europa están justo al lado.

## Imágenes

---

Baño en suite



Salon



Salon 1



Terraza



Entrada



Cocina



Pasillo



Dormitorio 2



Dormitorio 3



Baño 2



Dormitorio 4 / Despacho



Terraza 2



Terraza 1



Terraza 2



Mercat\_de\_Collblanc,\_l'Hospitalet-4



placa\_espanyola-noemi\_martinez\_garcia-arquitectura-y-empresa-08



marquesa 1

