



***VENDIDO* Piso en la zona de Sant Gervasi**



General:

Número externo del objeto:	KB5001	A partir de:	03.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	piso	Ubicación:	08021 Barcelona
Wohnfläche:	90,00 m ²	Gesamtfläche:	101,00 m ²
Piso:	6	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra: 600.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gasoil

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Finest Properties International -	Nombre:	Oriol Canal
Calle:	Paseo de Gracia 78, Barcelona	Lugar:	08008 Barcelona
Teléfono:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infraestructura:

Descripción:

¡Gran oportunidad para comprar un espectacular piso de 98m2 en la zona de Sant Gervasi. Este luminoso piso tiene mucha luz natural durante casi todo el día y tiene una excelente distribución (sin pasillos). Disfruta de las impresionantes vistas a la ciudad y hasta el mar; a solo 10 minutos de la playa.

Con una distribución inteligente sin pasillos, este piso cuenta con un recibidor con armarios empotrados y hacia la derecha está el cuarto de cocina equipado con reposteros, vitrocerámica, microondas y horno.

El salón principal es una zona abierta, super iluminada por luz natural. Desde aquí, accedes a la terraza - balcón para disfrutar las impresionantes vistas de Barcelona.

El piso dispone de dos dormitorios dobles, cada uno con su propio baño, proporcionando privacidad y comodidad. El dormitorio principal tiene acceso hacia la terraza, tiene armarios empotrados y su baño completo está por fuera. La segunda habitación es amplia, cuenta con dos ventanas internas que dan mucha luz natural. El baño es en-suite. Se recomienda remodelarlo y ampliarlo.

La propiedad se vende sin muebles.

El barrio de Sant Gervasi - Galvany, ofrece la tranquilidad de una zona exclusiva y residencial, junto con la proximidad a todos los servicios de la zona, con acceso a la estación de metro Muntaner, a pocos metros para moverse por la ciudad.

Para visitas llamar para concertar una cita. Si quieres verlo durante fin de semana deberás avisar 3 días antes del sábado y/o domingo.

Locación:

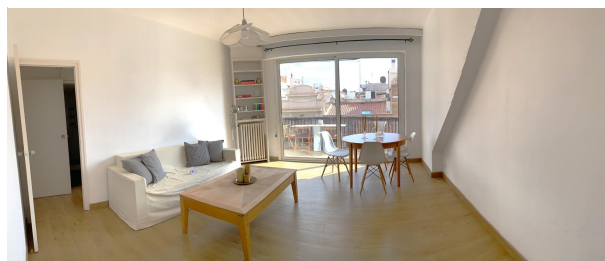
Sant Gervasy - Galvany

Imágenes

2



3



IMG_5113



IMG_5116



IMG_5120



cuarto de cocina



IMG_5117



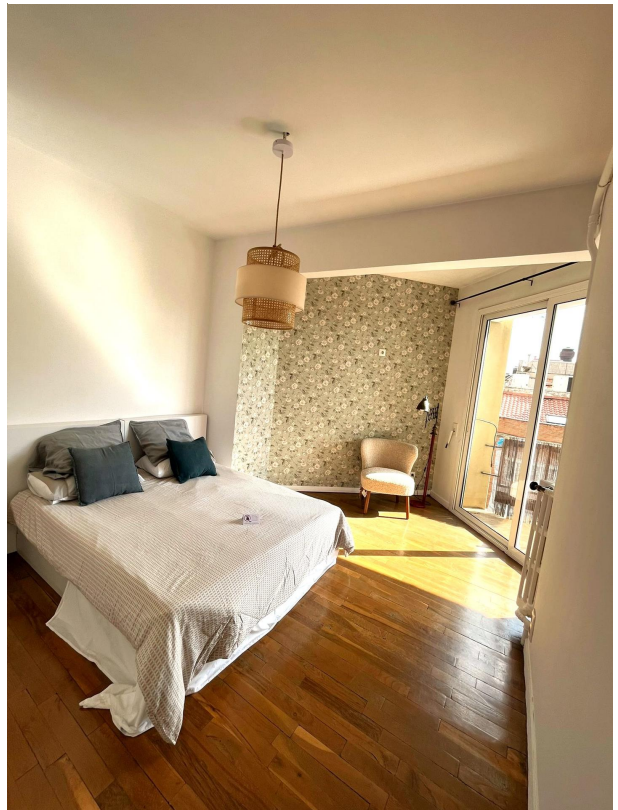
IMG_5118



IMG_5125



Habitación principal_1



IMG_5128



IMG_5132



IMG_5157



IMG_5155



IMG_5158



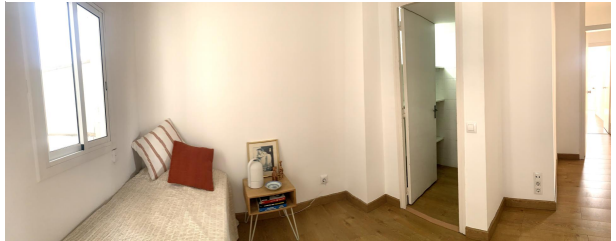
Habitación segunda con baño en suite_2



Habitación segunda con baño en suite_1



IMG_5138



IMG_5136



IMG_5137



IMG_5141



IMG_5145



IMG_5144



IMG_5115

