



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Villa con encanto con terreno grande, vistas y acceso directo al mar en Formentera



General:

Número externo del objeto:	KPI1231	A partir de:	22.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07860 Formentera
Wohnfläche:	251,00 m ²	Nutzfläche:	251,00 m ²
Grundstücksfläche:	13.773,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	4,0

Precios:

Precio de compra: 3.450.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Noelle Politiek	Calle:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
lugar:	07840 Santa Eularia Des Riu	Teléfono:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Situada en el Cap de Barbaria, en una zona boscosa que comprende tanto pinos como vegetación autóctona, esta espléndida villa está enclavada en una parcela de casi 14.000 m² que ofrece acceso directo a través de un sendero a una bahía rocosa, donde poder disfrutar de baños privados en aguas cristalinas.

Compuesta por un conjunto de tres propiedades que conforman la totalidad de la misma, todas orientadas al mar con las estancias con grandes ventanales y magníficas vistas, cuenta con cuatro dormitorios, cuatro baños, un único ambiente con el salón con chimenea y cocina integrada, además de dos maravillosas terrazas/azoteas con vistas al mar, un porche de 15 m² y diversos balcones.

Además de espléndidas zonas de relax ajardinadas junto con una barbacoa, la propiedad contiene su propio tanque de agua, está conectada a la electricidad sin generador, por lo que posee su propio sistema de calefacción eléctrica además de estufas de leña e incluso una fosa séptica para aguas residuales y desagües.

En un entorno natural, salvaje y protegido, esta fantástica y singular propiedad garantiza la privacidad y el silencio más absolutos, donde poder desconectar y disfrutar de un estilo de vacaciones único e incomparable en una de las islas más preciosas del Mediterráneo.

Imágenes

KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1231 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

