

Villa con vista panorámica y privacidad total en Son Vida, Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07721	A partir de:	23.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07013 Son Vida
Wohnfläche:	878,00 m²	Nutzfläche:	1.173,00 m²
Grundstücksfläche:	4.125,00 m²	Anzahl Zimmer:	13,0
Anzahl Schlafzimmer:	8,0	Anzahl Badezimmer:	9,0
Anzahl Stellplätze:	3,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra:	21.000.000,00 €
-------------------	-----------------

Certificado energético:

Clase de valor:	D	Alumbrado:	Bomba de aire caliente
Fuente primaria de recursos:	Luftwärmepumpe		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta VILLA en SON VIDA se sitúa en UNA DE LAS MEJORES PARCELAS DE TODO EL MEDITERRÁNEO; es la mejor parcela de Son Vida, sin duda. No hay vecinos directos y tiene PRIVACIDAD TOTAL, absoluta e integral. Tendrá que reservar un viaje espacial para experimentar un panorama aún mejor: VISTAS A LA BAHÍA DE PALMA, la isla de Cabrera, toda Palma, la Catedral, el Castell Bellver, Puig Major... por favor, ¡no se desmaye al visitar la propiedad con nosotros!

Hay otras casas en venta en Son Vida en este rango de precios. Pero tienen vecinos directos, privacidad limitada y vistas mucho menos grandiosas. El verdadero Rey de Son Vida reside aquí arriba, no allí abajo.

De hecho, la propiedad consta de DOS VILLAS INDEPENDIENTES, más dos estudios, una PISTA DE TENIS y garajes para 3 coches. La casa principal tiene 3 dormitorios, 5 baños, gimnasio-sauna (80m²), terrazas panorámicas en todos los niveles (260m²), una espectacular PISCINA INFINITA (17x5 m) y mide aprox. 653m² (de los cuales aprox. 100m² en el sótano en estado bruto). La casa de invitados y los estudios tienen 5 dormitorios, 4 baños y aprox. 225m² + 35m² de terrazas.

Se construyó hace unos 30 años, ha sido reformada varias veces y está en buen estado. Sin embargo, conviene reservar fondos adicionales para una actualización. Siendo un inversor experimentado, usted sabrá que las casas antiguas suelen estar en las mejores parcelas.

Locación:

Son Vida es una exclusiva zona residencial de Mallorca, situada al oeste de Palma, la capital de la isla. Conocida por sus lujosas villas, campos de golf de primera clase e impresionantes vistas del Mediterráneo y las montañas circundantes, Son Vida es una de las direcciones más prestigiosas de la isla.

El barrio es especialmente popular entre residentes adinerados y famosos internacionales que aprecian su ubicación tranquila pero bien comunicada. Desde Son Vida se puede llegar en pocos minutos en coche tanto al centro de Palma como a las hermosas playas de la costa suroeste de Mallorca.

Son Vida ofrece una amplia gama de servicios y actividades de ocio. Destacan los tres campos de golf de renombre: Golf Son Vida, Golf Son Muntaner y Golf Son Quint. Estos campos son famosos no sólo por sus retos golfísticos, sino también por su belleza paisajística y sus instalaciones de primera clase.

Los lujosos hoteles y spas de la zona ofrecen bienestar y relajación, como el famoso Castillo Hotel Son Vida, ubicado en un castillo histórico y que ofrece un servicio de primera clase y unas vistas espectaculares. Estos hoteles suelen acoger eventos de gran calibre y ofrecen una exquisita gastronomía.

La arquitectura de Son Vida se caracteriza por villas y casas modernas y elegantes, a menudo con grandes parcelas, piscinas privadas y exuberantes jardines. Las propiedades aquí son muy codiciadas y representan algunas de las residencias más caras y exclusivas de Mallorca.

La proximidad de Son Vida a Palma facilita a sus residentes el acceso a restaurantes de primera clase, boutiques, eventos culturales y la vibrante vida nocturna de la ciudad. Al mismo tiempo, Son Vida ofrece un entorno tranquilo y privado perfecto para la relajación y la vida de lujo.

En resumen, Son Vida es sinónimo de exclusividad y lujo en Mallorca, ideal para aquellos que buscan una ubicación residencial privilegiada con excelentes conexiones de transporte y numerosas opciones de ocio.

Descripción del equipamiento:

Suelos de mármol, chimeneas, armarios empotrados, doble cristal, suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, bomba aerotermica, alarma, viviendas para invitados o servicio, piscina climatizada, jacuzzi, garajes, pista de tenis.

Imágenes



Kitchen/dining



Kitchen/dining



Master suite



Sea view bathtub (master suite)

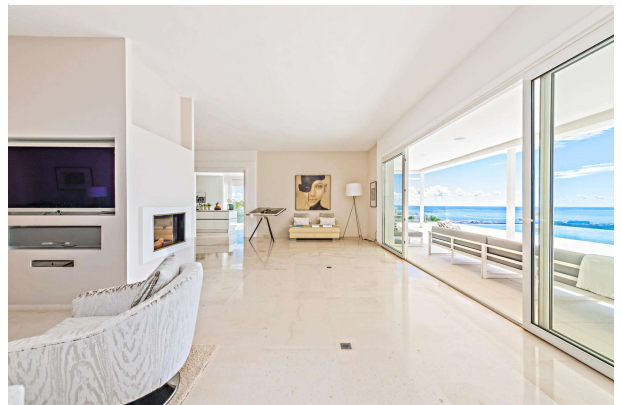


Tennis court





Entrance hall





Bedroom II (ground floor)



Bedroom II (ground floor)



Terrace master suite



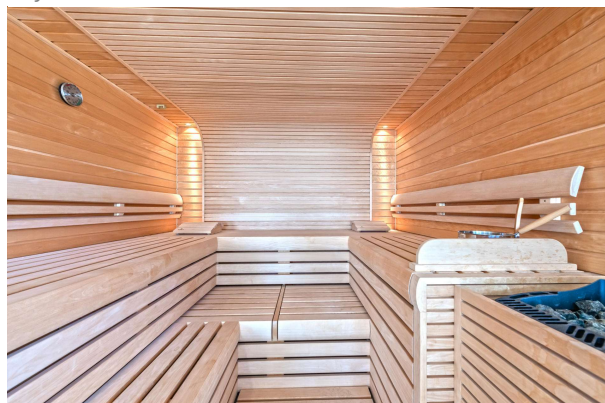
Gym/sauna



Gym/sauna



Gym/sauna



Rooftop terrace



Pergola

