



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Villa con vistas panorámicas en Puerto Pollensa, Mallorca – En venta



General:

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KNP08293 | A partir de: | 16.11.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 1995 |
| Ubicación: | 07470 Puerto Pollensa | Wohnfläche: | 281,00 m ² |
| Grundstücksfläche: | 1.305,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 6,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 5,0 | Anzahl Badezimmer: | 3,0 |
| Anzahl Stellplätze: | 3,0 | Condición: | como nuevo |

Precios:

Precio de compra: 2.125.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Electricidad

Persona de contacto:

| | | | |
|----------------|---------------------------------------|------------------|-----------------|
| Nombre: | Kensington Pollensa | Calle: | |
| lugar: | | Teléfono: | +34 971 533 323 |
| E-Mail: | pollensa@kensington-international.com | | |

Infraestructura:

Descripción:

Esta villa se encuentra en una tranquila y muy solicitada zona residencial de Puerto Pollensa, situada en una colina que ofrece una impresionante vista panorámica del puerto y la bahía.

La propiedad se extiende sobre una parcela de aproximadamente 1.305 m² y cuenta con una distribución generosa en la planta baja: un amplio salón-comedor con chimenea que conduce directamente a una espaciosa terraza estilo veranda, con impresionantes vistas al mar. Además, hay una sala de estar separada, un dormitorio doble y un baño,

así como una cocina de diseño elegante, totalmente equipada, con zona de desayuno y un cuarto de lavandería.

En la planta superior, hay un total de cuatro dormitorios, de los cuales dos tienen acceso a una terraza que ofrece una vista aún más espectacular que en la planta baja. En esta planta también hay tres baños, uno de ellos en suite. Uno de los dormitorios se utiliza actualmente como oficina.

En la planta sótano se encuentra un garaje con bodega, con una amplia entrada que conduce directamente desde la calle hasta el garaje.

Esta es una oportunidad única para cumplir el sueño de poseer una hermosa villa en Puerto Pollensa, una inversión segura para el futuro.

Kensington International Pollensa – Sus expertos inmobiliarios en el norte de Mallorca

Con más de 25 años de experiencia en el mercado inmobiliario de Mallorca, nos hemos consolidado como los principales especialistas en la venta y alquiler de propiedades de alta calidad en el norte de la isla. Como socios de franquicia de Kensington International, una de las empresas inmobiliarias más reconocidas a nivel mundial, ofrecemos a nuestros clientes acceso a una red internacional única y soluciones personalizadas para todas sus necesidades inmobiliarias.

Nuestro dedicado equipo local combina un extenso conocimiento del mercado con un profundo vínculo con la región y lo acompaña en cada paso del proceso de compra y venta. Ya sea que esté buscando una casa de vacaciones, una oportunidad de inversión o una residencia permanente en la isla, le apoyaremos con experiencia y pasión para ayudarle a encontrar su paraíso personal en el impresionante norte de Mallorca.

Kensington International Pollensa – Confianza, calidad y una red global que hace realidad sus sueños.

Locación:

Puerto Pollensa, en el norte de Mallorca, es famoso por su extraordinaria belleza natural y no sólo un destino de ensueño para familias, surfistas o ciclistas.

Puerto Pollensa es un magnífico lugar para vivir, independientemente de si te gusta pasar tiempo en la playa, caminar, montar en bicicleta, nadar o disfrutar del ambiente mediterráneo.

El pueblo es el principal destino de vacaciones para las familias y los clientes internacionales acaudalados. Puerto Pollensa aún conserva el encanto de un típico pueblo pesquero del Mediterráneo.

Información extra:

Utilizamos tours virtuales para presentarles nuestra lista de propiedades.

Si no podemos conocerle en persona, la mejor manera de mostrar una casa desde una distancia es usando el video chat. Estamos familiarizados con el uso de todas las aplicaciones y trabajamos principalmente a través de FaceTime,

Whatsapp, Facebook Messenger, Zoom o Skype.

Una visita virtual a través de video chat es simplemente una herramienta para ayudar a los compradores a considerar una propiedad y puede ser seguida de una visita en persona, si realmente les gusta la casa.

Imágenes









