



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa de estilo ibicenco en Palmanova



General:

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KPO01685 | A partir de: | 22.07.2025 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 1969 |
| Ubicación: | 07181 Palmanova | Grundstücksfläche: | 700,00 m ² |
| Gesamtfläche: | 390,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 7,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 6,0 | Anzahl Badezimmer: | 4,0 |
| Condición: | Totalmente renovada | | |

Precios:

Precio de compra: 3.950.000,00 €

Certificado energético:

| | | | |
|-------------------------------------|----|-------------------|---------|
| Clase de valor: | D | Alumbrado: | Gaosoil |
| Fuente primaria de recursos: | Öl | | |

Persona de contacto:

| | | | |
|-----------------|-------------------------------------|----------------|--------------------|
| Empresa: | KENSINGTON Portals | Nombre: | Team Portals |
| Calle: | Carretera Palma-Andratx 32, Local 2 | lugar: | 07181 Portals Nous |
| www: | www.kensington-portals.com | | |

Infraestructura:

| | | | |
|------------------------------------|-------|------------------------------------|-------|
| En la estación del bus en : | 14 km | En la estación de tren en : | 17 km |
| En el aeropuerto en : | 24 km | | |

Descripción:

Esta villa de estilo ibicenco en Palmanova ha sido reformada en un 80%, combinando la elegancia moderna con el encanto mediterráneo.

La planta baja le da la bienvenida con un luminoso salón-comedor de planta abierta, una cocina con lavadero contiguo y dos dormitorios. Los dormitorios comparten un cuarto de baño, lo que ofrece comodidad y versatilidad.

En la primera planta, la lujosa suite principal cuenta con una terraza privada y un cuarto de baño privado con bañera y ducha. Otro amplio dormitorio incluye un vestidor y su propio cuarto de baño, lo que garantiza la comodidad y la privacidad.

El sótano está sin terminar, lo que permite al nuevo propietario crear su espacio ideal, ya sea un gimnasio, una sala de cine, una sauna o cualquier otra cosa que desee.

En el exterior, la villa ofrece un impresionante jardín con piscina privada y una encantadora casita de piscina, creando un entorno sereno para relajarse o entretenerse.

La villa está equipada con calefacción central de gasoil y aire acondicionado Daikin, lo que garantiza un ambiente confortable durante todo el año. Un avanzado sistema de alarma proporciona tranquilidad, mientras que un garaje y dos plazas de aparcamiento adicionales añaden comodidad.

Esta villa es más que un hogar: es una invitación a experimentar lo mejor de la vida mediterránea. No pierda la oportunidad de hacer suya esta propiedad de ensueño.

Locación:

Palmanova es una zona costera muy solicitada situada en la costa suroeste de Mallorca, España. Conocida por sus hermosas playas de arena, aguas cristalinas y ambiente familiar, ofrece un idílico estilo de vida mediterráneo. La zona cuenta con una mezcla de villas de lujo, apartamentos modernos y alojamientos de estilo resort, por lo que es popular entre los lugareños y los visitantes internacionales.

Palmanova está bien comunicada, con fácil acceso a atracciones cercanas como la vibrante ciudad de Palma y el lujoso puerto deportivo de Puerto Portals, a un corto trayecto en coche. La zona es famosa por su excelente selección de restaurantes, bares y tiendas, que proporcionan una mezcla perfecta de relajación y entretenimiento.

Tanto si busca días soleados en la playa, deportes acuáticos o disfrutar del animado ambiente de sus cafés y vida nocturna, Palmanova ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. La región también es ideal para familias, con numerosos servicios, parques y colegios internacionales en las cercanías.

Con su encanto mediterráneo, sus modernas instalaciones y su proximidad a Palma, Palmanova es el lugar ideal para quienes buscan un estilo de vida lujoso pero relajado en la isla.

Imágenes

2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



9.



10.



11.

