



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Villa de estilo tradicional en Gotmar, Puerto Pollenca en venta



General:

Número externo del objeto:	KNP08199	A partir de:	14.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07470 Puerto Pollença
Wohnfläche:	251,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.139,00 m ²
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Condición:	como nuevo

Precios:

Precio de compra:	950.000,00 €	Gastos de comisión:	2%
--------------------------	--------------	----------------------------	----

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Pollença	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971 533 323
E-Mail:	pollensa@kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Bienvenido a la exclusiva zona de Gotmar, en Port de Pollença, donde se encuentra esta encantadora propiedad, a tan solo 10 minutos a pie de la playa.

Ubicada en una parcela de casi 1200 m², esta villa cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite. Hay una opción adicional para dormir en la galería.

La casa cuenta con una maravillosa terraza cubierta al estilo tradicional y dispone de aire acondicionado y calefacción central. La parcela ofrece espacio para una piscina.

Con una reforma, esta propiedad podría convertirse en un hogar acogedor que refleje a la perfección el estilo de vida junto al mar.

La zona de Gotmar está creciendo de forma impresionante, con proyectos de construcción de lujo en pleno desarrollo, lo que sugiere que los precios de las propiedades podrían seguir subiendo. No deje pasar esta oportunidad - una inversión en una de las zonas más solicitadas de Port de Pollença.

Esta propiedad dispone de aire acondicionado para un clima interior confortable, un balcón para disfrutar de unas vistas impresionantes, así como calefacción central para mantenerse cómodo todo el año. Su proximidad a la ciudad, campos de golf y otros servicios aumenta su atractivo, mientras que una chimenea proporciona un ambiente acogedor. Facilidades de aparcamiento, techos altos y una agradable terraza exterior son otras de las ventajas de esta encantadora casa. Otras características, como espacio de almacenamiento, vigas de madera y vistas a la montaña, completan el cuadro.

Sobre Kensington International Mallorca North: La integridad, la transparencia, la equidad y la excelencia son la base de nuestra vida laboral diaria. Son el fundamento sobre el cual hemos construido nuestro exitoso negocio inmobiliario en la isla de Mallorca en los últimos años. Conócenos y experimenta por ti mismo lo que podemos hacer por ti.

Locación:

Puerto Pollensa, en el norte de Mallorca, es famoso por su excepcional belleza natural, es un destino de ensueño para familias, surfistas o ciclistas. El encanto natural de Puerto Pollensa es incomparable y fácilmente accesible, ya que el aeropuerto internacional de Palma de Mallorca se encuentra a menos de una hora en coche.

La pintoresca bahía, rodeada por las montañas de la Serra de Tramuntana, proporciona un impresionante telón de fondo para cualquier hogar. Las aguas azules del Mediterráneo, las increíbles vistas y la cercanía a la playa de Formentor crean un entorno visualmente impresionante, ideal para la relajación y el ocio.

Puerto Pollensa es un lugar magnífico para vivir, perfecto para las personas que aman las actividades al aire libre, ya sea pasar tiempo en la playa, caminar, montar en bicicleta, nadar o disfrutar del ambiente mediterráneo.

Puerto Pollensa es un destino de ensueño para los compradores de segundas viviendas que buscan la combinación de la belleza natural, el encanto mediterráneo y el potencial de inversión. Si estás buscando un refugio tranquilo, una propiedad que genere ingresos o la combinación de ambos, Puerto Pollensa tiene mucho que ofrecer a aquellos que deseen hacer de Mallorca su segundo hogar.

Información extra:

Podemos ofrecerle una visita virtual de la propiedad a través de WhatsApp-Video! Es una forma cómoda y eficiente de explorar propiedades desde la comodidad de su hogar.

Utilizando WhatsApp-Video, podemos guiarle a través de la propiedad, responder sus preguntas y ofrecerle un recorrido virtual por el espacio. De esta manera, puede obtener una buena impresión de la distribución de las habitaciones, el diseño y la atmósfera general de la propiedad, sin necesidad de estar físicamente presente.

¡Háganos saber si está interesado/a y podremos coordinar una cita que se ajuste mejor a sus necesidades!

Imágenes







