



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa de lujo de obra nueva cerca de la playa de Talamanca



General:

Número externo del objeto:	KPI1372	A partir de:	23.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07819 Talamanca
Wohnfläche:	410,00 m ²	Nutzfläche:	410,00 m ²
Grundstücksfläche:	821,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	6,0	Anzahl Badezimmer:	6,0
Condición:	Primera ves de uso		

Precios:

Precio de compra: 4.750.000,00 €

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Noelle Politiek	Calle:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
lugar:	07840 Santa Eularia Des Riu	Teléfono:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

En el popular barrio de Talamanca, a pocos minutos de la playa y de la ciudad de Ibiza, encontraremos esta moderna villa, en forma de L con piscina privada y un diseño perfecto para una casa hermosa y contemporánea.

Al entrar nos encontramos con una espaciosa salón-comedor con cocina abierta, lavadero y puertas correderas altas. También en esta planta hay un dormitorio para invitados con baño en suite. Delante del salón-comedor se extenderá una gran terraza que estará parcialmente cubierta y rodeará la piscina privada. Desde aquí, una escalera te llevará al primer piso donde están las demás cinco espaciosas habitaciones dobles, cada una con su propio baño. La master

tendrá además un vestidor. En el sótano se ubicará la sala técnica y un amplio garaje para cuatro coches.

Talamanca es muy conocida como una de las mejores zonas cerca de la ciudad de Ibiza, no muy lejos de todas las comodidades que Ibiza tiene para ofrecer y a poca distancia del paseo marítimo. Una buena oportunidad para tener tu propia villa en esta zona de lujo, construida según tu propio gusto con los mejores materiales.

La construcción ya ha comenzado y la entrega está prevista para invierno 2023/24.

Imágenes

KPI1372 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1372 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1372 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1372 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1372 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1372 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1372 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1372 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

