



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa de nueva construcción con vistas al mar en Costa den Blanes



General:

Número externo del objeto:	KPO01587	A partir de:	06.08.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2023
Ubicación:	07181 Costa d'en Blanes	Wohnfläche:	550,00 m ²
Nutzfläche:	650,00 m ²	Grundstücksfläche:	947,00 m ²
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	6,0
Anzahl Badezimmer:	7,0	Condición:	como nuevo

Precios:

Precio de compra: 5.500.000,00 €

Certificado energético:

antigüedad: bei_besichtigung

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Portals	Nombre:	Team Portals
Calle:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	lugar:	07181 Portals Nous
www:	www.kensington-portals.com		

Infraestructura:

En la estación del bus en :	12 km	En la estación de tren en :	16 km
En el aeropuerto en :	22 km		

Descripción:

Esta impresionante villa moderna en Costa d'en Blanes fue construida en 2023 y es una joya de propiedad de lujo. Con un precio de compra de 5,5 millones de euros, ofrece una propiedad de primera clase para los compradores más exigentes.

La villa se extiende sobre dos plantas y tiene una generosa superficie habitable de 550 metros cuadrados. Hay un total de seis dormitorios y siete cuartos de baño.

La arquitectura de la villa se caracteriza por unas líneas modernas y una calidad de construcción de primera clase. Las ventanas de aluminio con triple acristalamiento garantizan un aislamiento óptimo y crean un ambiente agradable.

Una característica destacada de esta propiedad es la conexión eléctrica para coches eléctricos en el amplio garaje, que cumple con los requisitos modernos de movilidad sostenible.

La villa se ofrece completamente amueblada y cuenta con una cocina/salón de planta abierta. El aire acondicionado f/c y la calefacción por suelo radiante garantizan el confort durante todo el año. También hay amplias terrazas en ambas plantas. La terraza de la planta baja ofrece acceso directo a la piscina.

Locación:

Costa d'en Blanes está situado en la costa suroeste de Mallorca, a pocos kilómetros al oeste de Palma de Mallorca, la capital de la isla.

El pueblo se extiende sobre colinas que ofrecen impresionantes vistas del Mediterráneo.

En los alrededores de Costa d'en Blanes hay varios puertos deportivos exclusivos, entre ellos el de Puerto Portals, considerado uno de los mejores de Europa. Aquí encontrará numerosos restaurantes y boutiques.

Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a varios campos de golf de primera clase, incluyendo el Real Golf de Bendinat y el Golf de Poniente.

Costa d'en Blanes está muy cerca de varias playas preciosas, como la Playa de Portals Nous y la Playa Oratorio. Las playas ofrecen condiciones ideales para nadar, tomar el sol y practicar deportes acuático

Imágenes

Villa mit Pool in Calvia



2023_10_25_7723



Offene Küche und Wohnzimmer Calvia



Wohnzimmer Villa in Calvia



Esszimmer in einer Villa in Calvia



2023_10_25_7671



Hauptbadezimmer Villa in Calvia



Gästezimmer Villa Calvia



Gästebad in der Villa Calvia

