



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa en la Tramuntana con privacidad y vistas en Valldemossa, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP04769	A partir de:	09.12.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2002
Ubicación:	07170 Valldemossa	disponible desde:	Immediately
Wohnfläche:	314,00 m ²	Nutzfläche:	395,00 m ²
Grundstücksfläche:	19.762,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

Precio de compra: 2.950.000,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración:	2027-07-18	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Palma	Calle:	
lugar:		Teléfono:	+34 971674306
Fax:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Gran chalet con privacidad de aprox. 19.762m² con olivos y pinos en la sierra de Tramuntana con impresionantes vistas a la montaña y a la ciudad en Valldemossa, Mallorca.

La distribución de los aprox. 314m² de superficie habitable es la siguiente: La primera planta baja ofrece un salón-comedor abierto con salida al gran patio de aprox. 150m², cocina independiente con salida al patio, 2 dormitorios, 2 baños (1 aseo de invitados separado), junto al aseo de invitados hay un gran trastero con salida adicional al jardín (se puede convertir en un dormitorio doble de invitados) y un lavadero. La primera planta ofrece un segundo gran salón con salida a la terraza de aprox. 60m², 1 dormitorio con salida al balcón de aprox. 20m² y 1 baño en suite. Debajo de la terraza de aprox. 150m² hay una zona de estar de aprox. 150m² con 3 ventanas y 2 entradas (convertible en un piso adicional o zona de gimnasio) y 1 salida a la piscina. Otras características de esta propiedad incluyen: Suelos de baldosas, ventanas de madera ISO, 2 chimeneas, calefacción central de propano. Todas las terrazas ofrecen una variedad de oasis de tranquilidad y fantásticas vistas de la costa oeste. La piscina completa esta oferta.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita. La información de esta exposición ha sido facilitada por el propietario, por lo que no podemos garantizar la exactitud de estos datos.

Locación:

Valldemossa es un idílico pueblo del noroeste de Mallorca, a unos 17 kilómetros de Palma. Está pintorescamente enclavado en la Serra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. Valldemossa se caracteriza por sus tradicionales casas de piedra, sus estrechas calles y sus encantadoras plazas. La ciudad es conocida sobre todo por la Cartuja, donde pasó el invierno el compositor Frédéric Chopin. La campiña de los alrededores ofrece numerosas oportunidades para hacer senderismo y excursiones por la naturaleza. Valldemossa tiene un ambiente tranquilo y auténtico y es un ejemplo de la vida tradicional de Mallorca.

Imágenes







