

Villa en primera linea con acceso privado al mar en Torrenova



General:

Número externo del objeto:	KPO01211	A partir de:	21.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2001
Ubicación:	07181 Torrenova	Wohnfläche:	486,00 m²
Nutzfläche:	487,00 m²	Grundstücksfläche:	1.464,00 m²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Condición:	Modernizado		

Precios:

Precio de compra:	8.200.000,00 €
-------------------	----------------

Certificado energético:

antigüedad:	bei_besichtigung	Alumbrado:	Bomba de aire caliente
Fuente primaria de recursos:	Luftwärmepumpe		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Portals	Nombre:	Team Portals
Calle:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	lugar:	07181 Portals Nous
www:	www.kensington-portals.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta lujosa villa con vistas al mar está situado en primera línea en una tranquila zona residencial de Torrenova ofreciendo acceso directo al mar, y fue construida con materiales y acabados de primera calidad. La propiedad disfruta de unas magníficas vistas panorámicas al mar sobre el famoso puerto deportivo Puerto Portals, así como al impresionante horizonte de la noche. La superficie generosa y luminosa se distribuye en 3 plantas que son conectadas por una escalera señorial. La zona de salón con chimenea se encuentra en la planta baja y se conecta directamente con el gran salón/ comedor y la cocina que esta totalmente equipada. El salón tiene acceso directo a la terraza y disfruta de mucha luz natural que entra a través de las grandes puertas de la terraza. La planta baja cuenta también con un aseo de cortesía, un garaje y un dormitorio en-suite. En la planta superior se encuentran el dormitorio principal, así como 2 dormitorios y 1 baño en suite.

En el sótano se encuentra un apartamento para invitados con su propia cocina, sauna y lavadero.

Las características de esta propiedad incluyen aire acondicionado, suelo radiante, doble acristalamiento, sistema de purificación de agua con varios depósitos de agua, piscina con agua salada, un garaje, 2 plazas de parking y sistema de alarma.

Imagenes

1



Luxury villa in Torrenova



2



Villa in Torrenova 4



3



Villa in Torrenova 34



Villa in Torrenova 37



Villa in Torrenova 38



Villa in Torrenova 8



Villa in Torrenova 10



Villa in Torrenova 7



Villa in Torrenova 24



Villa in Torrenova 3



Villa in Torrenova 6



Villa in Torrenova 5



Villa in Torrenova 9



Villa in Torrenova 11



Villa in Torrenova 21



Villa in Torrenova 19



Villa in Torrenova 22



Villa in Torrenova 33



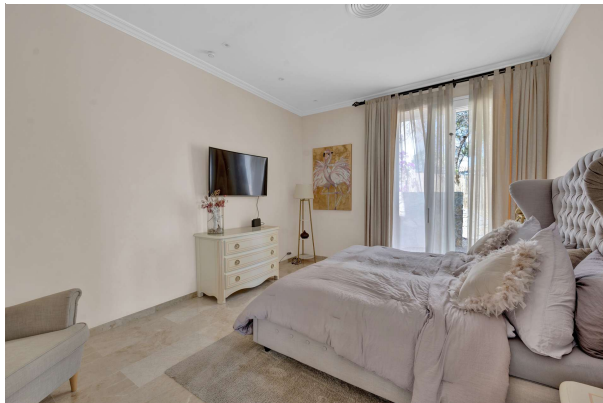
Villa in Torrenova 20



Villa in Torrenova 12



Villa in Torrenova 13



Villa in Torrenova 14



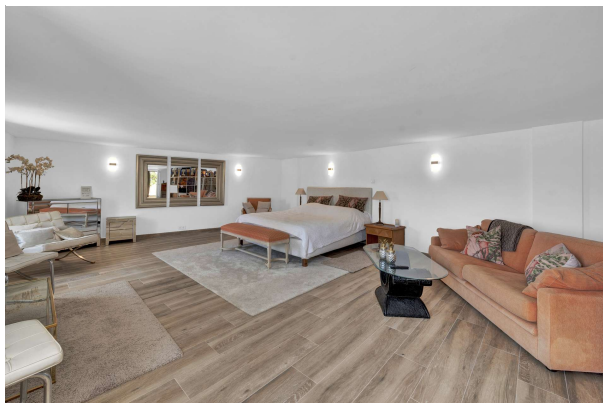
Villa in Torrenova 17



Villa in Torrenova 32



Villa in Torrenova 26



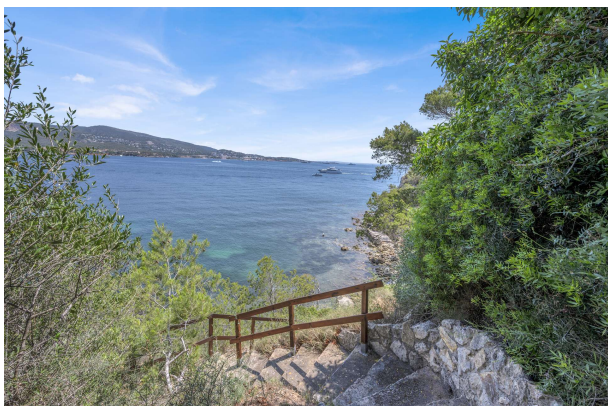
Villa in Torrenova 30



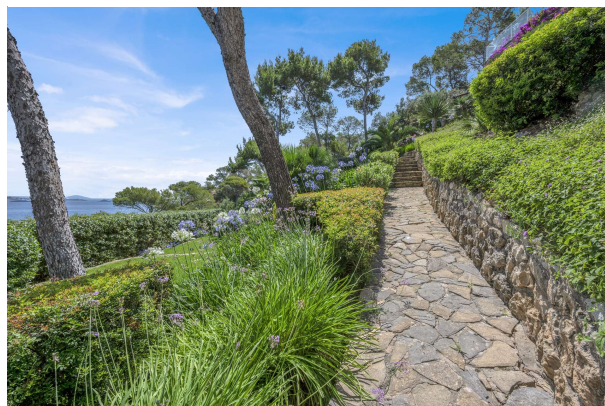
Villa in Torrenova 46



Villa in Torrenova 47



Villa in Torrenova 48



Villa in Torrenova 40



Villa in Torrenova 35

