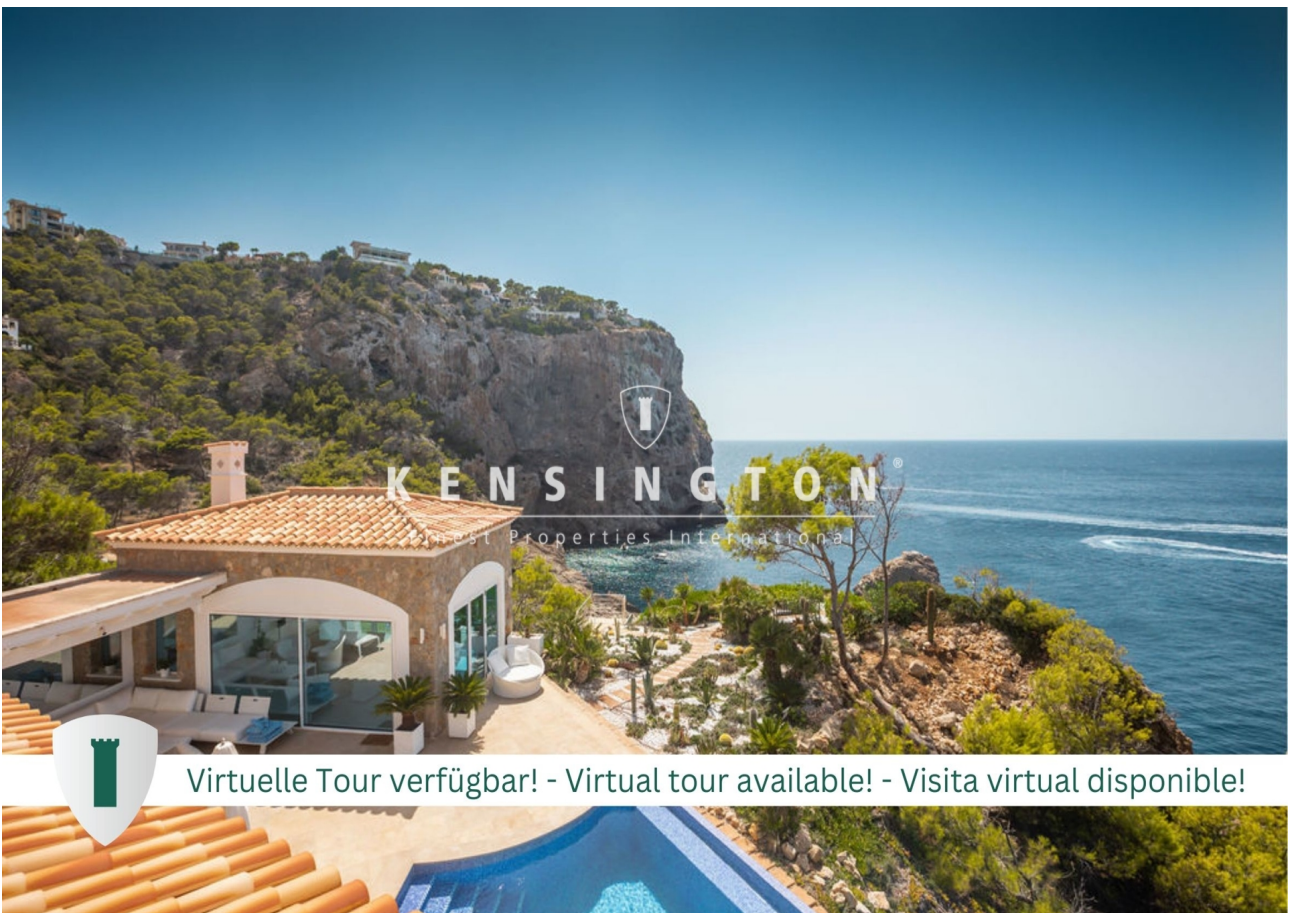




**KENSINGTON®**

Finest Properties International

# Villa en primera línea de mar con impresionantes vistas en Port Andratx, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KAO01009	<b>A partir de:</b>	23.08.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1999
<b>Ubicación:</b>	07157 Port Andratx	<b>superficie construida:</b>	306,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	464,00 m <sup>2</sup>	<b>Área de propiedad:</b>	1.508,00 m <sup>2</sup>
<b>Número de habitaciones:</b>	5,0	<b>Numero de habitaciones:</b>	4,0
<b>Cantidad de baños:</b>	4,0	<b>Condición:</b>	Reforma parcial/total

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	12.000.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	1.800,00 €
--------------------------	-----------------	------------------	------------

## Certificado energético:

---

<b>Alumbrado:</b>	Gas ciudad
-------------------	------------

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Port Andratx	<b>Calle:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>lugar:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Teléfono:</b>	+34 971690421
<b>E-Mail:</b>	andratx@kensington-international.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

¡Contacte con nosotros para una visita virtual!

Esta impresionante villa con gran piscina se encuentra en una parcela de aprox. 1.500 m<sup>2</sup> en uno de los lugares más codiciados de la urbanización La Mola en Port de Andratx, Mallorca. Una ubicación privilegiada con espectaculares vistas panorámicas al mar. El popular puerto deportivo está a sólo unos minutos. La superficie habitable de aprox. 306 m<sup>2</sup> se divide en 2 niveles con 4 dormitorios y 4 baños, una habitación de invitados independiente, así como una cocina totalmente equipada de alta calidad.

Otras características: Aire acondicionado f/c, calefacción por suelo radiante, chimenea, zona exterior con barbacoa, jacuzzi, ducha exterior, piscina de agua salada, una plaza de aparcamiento cubierta y mucho más.  
Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita. Toda la información sin garantía.Kensington referencia KPP07239

## Imágenes

---

