



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa exclusiva en un lugar de ensueño con vistas al mar



General:

Número externo del objeto:	KPTC1693	A partir de:	29.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	38911 La Frontera
Wohnfläche:	260,00 m ²	Nutzfläche:	262,00 m ²
Grundstücksfläche:	8.758,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	4,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Freiplatz:	0,00 €	Precio de compra:	898.000,00 €
-------------------	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

Alumbrado:	Leña
-------------------	------

Persona de contacto:

Empresa:	EV Immobilienmanagement Teneriffa S.L.	Nombre:	Oliver Brüderle
Calle:	Marqués Villanueva del Prado 1, Edf. Casablanca,	lugar:	38400 Puerto De La Cruz
Teléfono:	+34 674 084 4099	E-Mail:	tenerife@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

¡Oportunidad única! Exclusiva villa en una ubicación de ensueño en medio del fértil valle del golf de El Hierro. La casa principal con 262 metros cuadrados ofrece mucho espacio con 6 dormitorios y 4 baños. Todos los dormitorios tienen acceso a la terraza con vistas sobre el hermoso jardín de palmeras de la finca subtropical de 9000 metros cuadrados hasta el mar. En la casa de invitados independiente con 2 dormitorios junto a la espaciosa piscina puede acoger a sus invitados en busca de paz y tranquilidad. Disfrute de la fantástica vista de la costa en la gran terraza cubierta durante todo el año, desde el desayuno hasta una copa de vino por la noche.

En el gran salón con vistas al mar podrá preparar comidas en la cocina americana. Destaca la impresionante cúpula del salón.

Se accede a la propiedad a través de un camino lateral asfaltado y se puede conducir hasta la casa por el camino de entrada privado con portón eléctrico.

Esta magnífica propiedad con árboles maduros es el lugar perfecto para relajarse y es adecuado como una casa privada, así como un pequeño hotel rural - la ubicación es sin duda uno de los más bellos aquí en La Frontera, si no todo El Hierro.

Locación:

Frontera es uno de los tres municipios de la isla canaria de El Hierro y está situado en la parte noroeste de la isla. El municipio se compone de los pueblos de La Frontera, que es también el centro administrativo del municipio, Tigaday, Sabinosa y Las Puntas.

El Hierro es la más occidental y pequeña de las siete islas Canarias del Atlántico. En 2000, la isla fue declarada reserva de la biosfera por la UNESCO. Como El Hierro aún no se ha explotado totalmente turísticamente, muchos lugares han conservado su carácter original.

Descripción del equipamiento:

Chalet:

Amplio salón con cocina americana

Despacho que puede utilizarse como biblioteca o como habitación adicional para invitados

4 dormitorios (2 con baño en suite)

3 cuartos de baño

1 aseo de invitados

Despensa

Gran terraza cubierta con fantásticas vistas al mar y a la costa

Casa de invitados/casa de la piscina:

2 dormitorios

1 baño / 1 WC

Cocina americana/salón

Información extra:

Jardín:

Gran piscina (cloro no climatizada)

Jardín con palmeras y árboles maduros

Sistema de riego automático

Varias casitas pequeñas 1 x como casa de lavadora y 1 x para herramientas de jardín

Estanque de jardín

Imágenes











