



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa exclusiva en Viejo Bendinat



General:

Número externo del objeto:	KPO01607	A partir de:	29.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2024
Ubicación:	07181 Bendinat	Nutzfläche:	831,50 m ²
Grundstücksfläche:	2.363,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	5,0

Precios:

Certificado energético:

Clase de valor:	B	Alumbrado:	Solar
Fuente primaria de recursos:	Solar		

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Portals	Nombre:	Team Portals
Calle:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	lugar:	07181 Portals Nous
www:	www.kensington-portals.com		

Infraestructura:

En la estación del bus en :	10 km	En la estación de tren en :	14 km
En el aeropuerto en :	21 km		

Descripción:

Esta encantadora villa desprende elegancia y calidez. Construida con materiales de primera calidad, combina a la perfección la arquitectura mediterránea con un toque contemporáneo, dando como resultado una propiedad verdaderamente única que cautiva desde el primer momento.

El exquisito suelo de madera de roble, las vigas naturales y las paredes de un blanco inmaculado crean una atmósfera de refinado confort en toda la casa. Amplias ventanas enmarcan impresionantes vistas panorámicas desde todos los ángulos, invitando a la belleza del aire libre en el interior.

Equipada con comodidades modernas como aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante, TV vía satélite y un sistema de sonido integrado, esta villa garantiza comodidad y lujo en todo momento.

La propiedad también cuenta con techos altos y detalles de cristal de diseño, que añaden un toque distintivo. La cocina de planta abierta puede cerrarse si se desea y está equipada con electrodomésticos Gaggenau de primera calidad. Otras comodidades son una bodega, una despensa y una zona de lavandería. Desde la cocina se accede directamente a la piscina de la azotea, con suelo de piedra natural. En toda la casa encontrará armarios empotrados.

Un encantador patio interior incluye una cascada y una terraza exterior perfecta para relajarse. La villa también está equipada con un ascensor para mayor comodidad. Los dormitorios cuentan con terrazas privadas con vistas directas al mar. La piscina de agua salada ofrece una experiencia de baño única, mientras que los baños cuentan con iluminación con sensor de movimiento.

El dormitorio principal cuenta con vestidor, bañera y lavabo doble. En el salón, una chimenea decorativa crea un ambiente acogedor. Además, la propiedad cuenta con un gran jardín con árboles frutales, proporcionando un ambiente sereno y natural.

La propiedad ofrece aparcamiento para dos coches en el interior y dos plazas adicionales en el exterior, lo que garantiza un amplio espacio para la familia y los invitados.

Locación:

Enclavada en la prestigiosa zona de Viejo Bendinat, esta villa ofrece una ubicación excepcional para disfrutar de lo mejor de Mallorca. Su ubicación privilegiada proporciona un fácil acceso al centro de Palma de Mallorca, a sólo diez minutos en coche, así como Puerto Portals y el Club Náutico de Calanova, ambos accesibles en cinco minutos.

Imágenes

Villa in Old Bendinat 3



Villa in Old Bendinat 2



Villa in Old Bendinat 4



Villa in Old Bendinat 8



Villa in Old Bendinat 13



Villa in Old Bendinat 12



Villa in Old Bendinat 16



Villa in Old Bendinat 20



Villa in Old Bendinat 26



Villa in Old Bendinat 29



Villa in Old Bendinat 30



Villa in Old Bendinat 32



Villa in Old Bendinat 33



Villa in Old Bendinat 35



Villa in Old Bendinat 38



Villa in Old Bendinat 40



Villa in Old Bendinat 41



Villa in Old Bendinat 46



Villa in Old Bendinat 47



Villa in Old Bendinat 48



Villa in Old Bendinat 50



Villa in Old Bendinat 51



Villa in Old Bendinat 52



Villa in Old Bendinat 53



Villa in Old Bendinat 55



Villa in Old Bendinat 56



Villa in Old Bendinat 59



Villa in Old Bendinat 60



Villa in Old Bendinat 61



Villa in Old Bendinat 62



Villa in Old Bendinat 63



Villa in Old Bendinat 64

