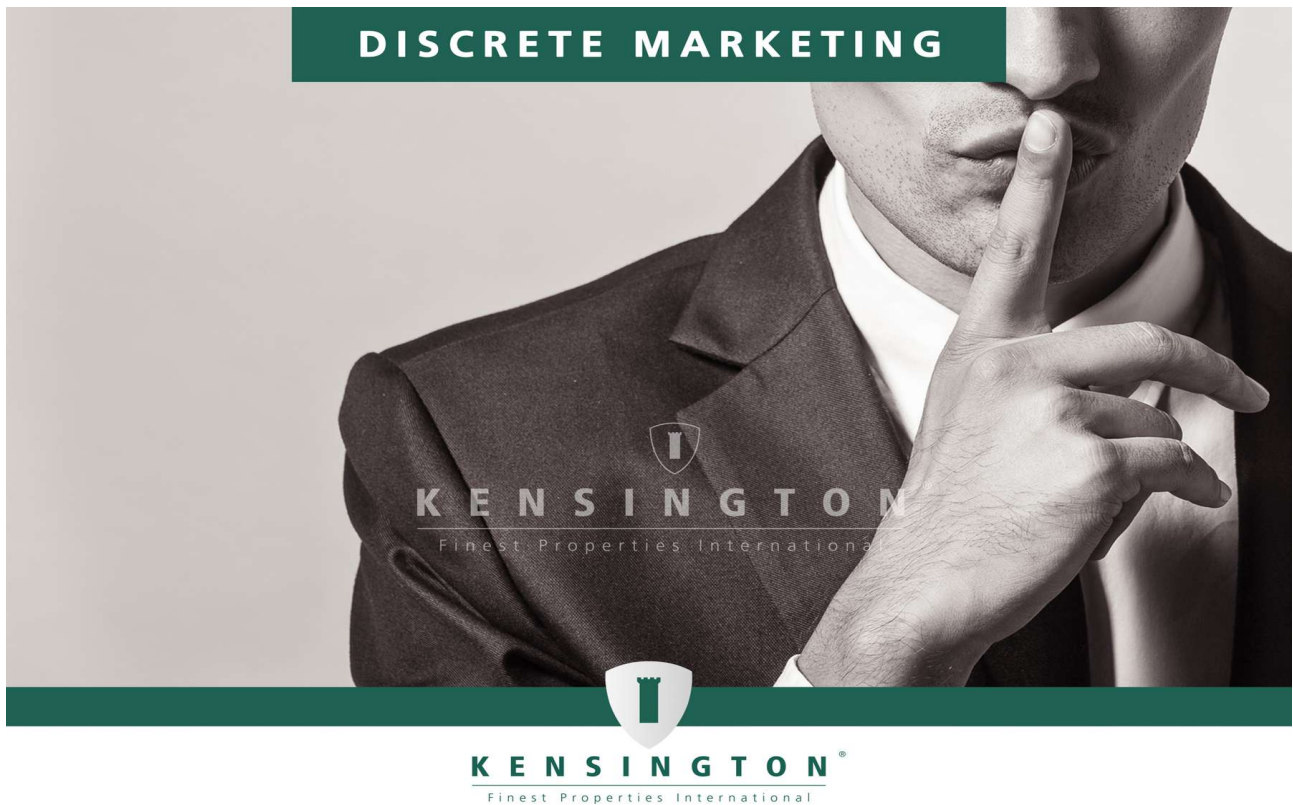


Villa histórica en la parte alta de Palma de Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP06318	A partir de:	23.07.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1920
Ubicación:	07013 Palma	disponible desde:	Immediately
Wohnfläche:	200,00 m²	Nutzfläche:	265,00 m²
Grundstücksfläche:	625,00 m²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Precio de compra:	2.100.000,00 €
-------------------	----------------

Certificado energético:

antigüedad:	bei_besichtigung	Clase de valor:	ind_Schl_2168
-------------	------------------	-----------------	---------------

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Palma	Nombre:	KENSINGTON Palma
Calle:	C/ Conquistador 8, bajo	lugar:	07001 Palma de Mallorca
Fax:	0034971673040	www:	www.kensington-palma.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta romántica villa se sitúa en la parte alta de Palma de Mallorca, cerca de Son Vida. Es la antigua residencia de verano de una familia acomodada. Se construyó en 1920 y cuenta con hermosos elementos históricos. Dispone de terrazas en ambas plantas (65m² en total) y un soleado jardín detrás de la casa.

El inmueble se utiliza como centro de conferencias y exposiciones, y actualmente no tiene dormitorios. Después de una reforma la villa probablemente tendría 2 dormitorios y 2 baños (más dormitorios no es práctico). La parcela es edificable con unos 437m², es decir, se puede ampliar la casa, así como construir una piscina.

Distribución de la casa (aprox. 200m²): en la planta superior dos espacios diáfanos con techo alto; en la planta baja otras dos estancias, cocina, 1 baño; en el sótano la bodega.

Equipamiento: muebles, vigas vista, suelos de madera y baldosas, doble cristal, aire acondicionado frío/calor.

Póngase en contacto con nosotros para más información (tenemos planos) o para una visita. No asumiremos ninguna responsabilidad por la información proporcionada en esta descripción.

Locación:

Ponent es un barrio del oeste de Palma de Mallorca que se caracteriza por su entorno tranquilo y natural y por sus zonas residenciales de alta calidad. El campo de golf Son Quint, parte del Arabella Golf Resort, está situado justo al lado de Ponent y está rodeado de verdes colinas y ofrece atractivas instalaciones de ocio. La zona está bien comunicada con la red de carreteras y dispone de una sólida infraestructura con colegios, centros comerciales e instalaciones médicas. Ponent se caracteriza por una alta calidad de vida, que se apoya en amplias parcelas y un entorno tranquilo.

Imágenes
