



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa mediterránea con impresionantes vistas al mar y al puerto en Port Andratx, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP06737	A partir de:	21.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2001
Ubicación:	07157 Port Andratx	Wohnfläche:	382,00 m ²
Nutzfläche:	525,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.530,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Condición:	reforma parcial/total

Precios:

Precio de compra: 10.900.000,00 €

Certificado energético:

fecha de expiración:	2027-10-19	antigüedad:	2014
Clase de valor:	E	Alumbrado:	Gasoil, Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
E-Mail:	sofia.buergo@kensington-international.com	www:	www.kensington-santaponsa.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta hermosa villa mediterránea, con impresionantes vistas de las montañas circundantes, el puerto y el mar, se encuentra en una zona exclusiva de Port Andratx, Mallorca.

La superficie habitable de 382 m² se distribuye en 2 niveles: En la planta superior se encuentra la entrada, dormitorio principal con vestidor y baño en suite, 2 dormitorios más con baños en suite. En la planta baja hay un amplio salón-comedor con sala de TV independiente y chimenea de gas. Al lado hay una cocina totalmente equipada, un lavadero, un aseo y un apartamento independiente para invitados. Los grandes ventanales también aportan mucha luz natural a las zonas de estar. La amplia terraza cubierta conduce a la zona de la piscina, que cuenta con una piscina infinita (10x4 m), sauna y gimnasio. La propiedad está rodeada por un jardín bien cuidado.

Otras características: Suelos de piedra, ventanas de madera ISO, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, mobiliario mediterráneo y moderno, techos altos, muchos elementos de madera, tecnología de casa inteligente, bodega, sistema de alarma, sistema de descalcificación, garaje para 2 coches.

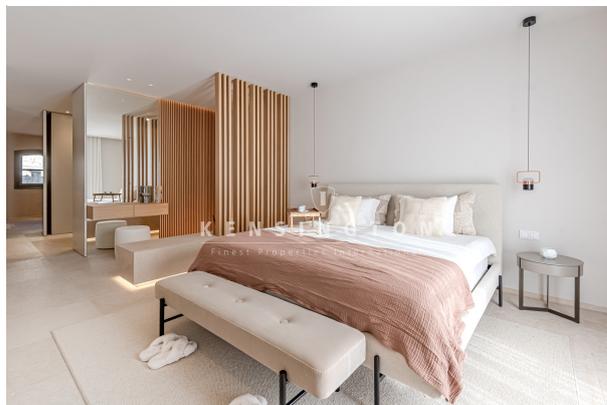
Póngase en contacto con nosotros para más información o para una visita. No asumimos ninguna responsabilidad por la información aquí facilitada.

Imágenes

Chalet en Port Andratx, Mallorca salón



Chalet en Port Andratx, Mallorca dormitorio



Chalet en Port Andratx, Mallorca comedor



Chalet en Port Andratx, Mallorca cocina



Chalet en Port Andratx, Mallorca dormitorio



Chalet en Port Andratx, Mallorca baño



Chalet en Port Andratx, Mallorca terraza y vistas



Chalet en Port Andratx, Mallorca vistas



deactivated



