



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa mediterránea en Costa d'en Blanes con vistas al mar



General:

Número externo del objeto:	KPO01698	A partir de:	21.01.2025
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1998
Ubicación:	07181 Costa den Blanes	Wohnfläche:	386,00 m ²
Grundstücksfläche:	1.285,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Condición:	arreglado		

Precios:

Carport:	0,00 €	Precio de compra:	2.470.000,00 €
Hausgeld:	500,00 €		

Certificado energético:

Alumbrado: Gasoil, Electricidad

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Portals	Calle:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
lugar:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Teléfono:	+34 971 680 476
Fax:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta exquisita villa está situada en la codiciada zona residencial de Costa d'en Blanes, justo encima del famoso puerto deportivo de Puerto Portals. Impresiona por su ubicación tranquila y mucha privacidad. La propiedad, orientada al sur, fue construida en 1998 sobre una generosa parcela de aprox. 1.227 m² y ofrece una superficie habitable de unos 345 m².

La villa se extiende en varios niveles y consta de un total de 4 dormitorios de buen tamaño, 4 baños (3 de ellos en suite), un aseo adicional y un gran salón-comedor con chimenea. Las ventanas del suelo al techo del salón crean una agradable conexión con la espaciosa terraza, que invita a relajarse. Una segunda terraza en el sótano conduce directamente al hermoso jardín con piscina, que ofrece un refugio relajante.

La propiedad está equipada con aire acondicionado moderno, que garantiza temperaturas agradables durante todo el año. También hay un garaje con espacio para dos vehículos.

Gracias a su exclusiva ubicación cerca del famoso Puerto Portals, conocido por sus restaurantes de lujo y boutiques de lujo, esta villa es la combinación perfecta de privacidad y proximidad a servicios de primera clase. El centro de la ciudad de Palma de Mallorca está a sólo 15 minutos y al aeropuerto internacional se puede llegar en menos de 20 minutos.

Imágenes

Partial sea view



Terrace



BBQ area



Living room in Costa den Blanes



Spacious living room in COsta den Blanes



Living room



Dining area



Entrance of the property



Bedroom



Bedroom in a villa for sale



Bathroom



Bathroom in a villa for sale



Bathroom in Costa den Blanes

