Villa mediterránea en Costa d'en Blanes con vistas al mar

General:

Núumero externo del objeto:	KPO01698	**A partir de:**	03.07.2025
Uso:	Habitación	**Método de marketing:**	Compra
Propiedad:	Casa	**Año de construcción:**	1998
Ubicación:	07181 Costa den Blanes	**Wohnfläche:**	386,00 m²
Grundstücksfläche:	1.285,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	**Anzahl Badezimmer:**	4,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	**Condición:**	arreglado

Precios:

Precio de compra:	2.470.000,00 €	**Hausgeld:**	500,00 €

Certificado energético:

Alumbrado:	Gasoil	**Fuente primaria de recursos:**	Gas

Persona de contacto:

Empresa:	KENSINGTON Portals (Mallorca)	**Nombre:**	Eliza Lucava
Calle:		**lugar:**	
www:	www.kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta exquisita villa está situada en la codiciada zona residencial de Costa d'en Blanes, justo encima del famoso puerto deportivo de Puerto Portals. Impresiona por su ubicación tranquila y mucha privacidad. La propiedad, orientada al sur, fue construida en 1998 sobre una generosa parcela de aprox. 1.227 m² y ofrece una superficie habitable de unos 345 m².

La villa se extiende en varios niveles y consta de un total de 4 dormitorios de buen tamaño, 4 baños (3 de ellos en

suite), un aseo adicional y un gran salón-comedor con chimenea. Las ventanas del suelo al techo del salón crean una agradable conexión con la espaciosa terraza, que invita a relajarse. Una segunda terraza en el sótano conduce directamente al hermoso jardín con piscina, que ofrece un refugio relajante.

La propiedad está equipada con aire acondicionado moderno, que garantiza temperaturas agradables durante todo el año. También hay un garaje con espacio para dos vehículos.

Gracias a su exclusiva ubicación cerca del famoso Puerto Portals, conocido por sus restaurantes de lujo y boutiques de lujo, esta villa es la combinación perfecta de privacidad y proximidad a servicios de primera clase. El centro de la ciudad de Palma de Mallorca está a sólo 15 minutos y al aeropuerto internacional se puede llegar en menos de 20 minutos.

Imagenes

Partial sea view

Terrace

BBQ area

Living room in Costa den Blanes

Spacious living room in COsta den Blanes

Living room

Dining area

Entrance of the property

Bedroom

Bedroom in a villa for sale

Bathroom

Bathroom in a villa for sale

Bathroom in Costa den Blanes