



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Villa Mediterránea en Costa den Blanes



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPO01512	<b>A partir de:</b>	20.12.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Año de construcción:</b>	1987
<b>Ubicación:</b>	07181 Costa den Blanes	<b>Wohnfläche:</b>	176,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	89,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	1.440,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	6,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0
<b>Condición:</b>	reforma parcial/total requerida		

## Precios:

---

<b>Garage:</b>	0,00 €	<b>Precio de compra:</b>	1.850.000,00 €
----------------	--------	--------------------------	----------------

## Certificado energético:

---

<b>Alumbrado:</b>	Gaosoil
-------------------	---------

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Portals	<b>Calle:</b>	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
<b>lugar:</b>	07181 Portals Nous / Portals Nous	<b>Teléfono:</b>	+34 971 680 476
<b>Fax:</b>	+34 971 677 513	<b>E-Mail:</b>	portals@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Esta gran propiedad de inversión se encuentra en la codiciada ubicación de Costa den Blanes.

La propiedad está construida en 3 plantas y en el sótano, dispone de un garaje para 2 coches y la posibilidad de tener un apartamento de invitados. En la planta baja, hay un acogedor salón-comedor con chimenea, una cocina totalmente equipada con lavadero, 3 dormitorios y 2 baños. En la primera planta, hay 2 dormitorios y un baño.

Además, cuenta con varias terrazas soleadas debido a su orientación suroeste.

Las características adicionales incluyen aire acondicionado frío/calor, calefacción central de gasoil, una chimenea de leña, piscina de cloro.

¡No se pierda esta gran oportunidad!

## Imágenes

---

2. Pool in Costa den Blanes



3. Terrace in a villa for sale in Costa den Blanes



4. Living room in a villa for sale



5. Dining area in Costa den Blanes



6. Kitchen in a villa for sale



7. Bedroom in Costa den Blanes



8. Bathroom in Costa den Blanes



9. Bedroom in a villa for sale



10. Bathroom in a villa for sale KPO01471

