



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Villa privada de lujo con piscina directamente en el puerto de Port Andratx, Mallorca



General:

Número externo del objeto:	KPP07285	A partir de:	21.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2011
Ubicación:	07157 Port Andratx	Wohnfläche:	230,00 m ²
Nutzfläche:	350,00 m ²	Grundstücksfläche:	650,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Condición:	arreglado

Precios:

Precio de compra: 3.500.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gaosoil

Persona de contacto:

Nombre:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Calle:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
lugar:	07180 Santa Ponça	Teléfono:	+34 971690421
E-Mail:	sofia.buergo@kensington-international.com	www:	www.kensington-santaponsa.com

Infraestructura:

Descripción:

Exclusiva villa de lujo de estilo mediterráneo con magníficas vistas a los alrededores. Fue construida en 2011 y renovada en 2017, conservando su elegancia original y añadiendo comodidades modernas.

La casa no sólo ofrece una ubicación tranquila y privada, sino que también está a poca distancia del encantador puerto de Port Andratx con su variedad de restaurantes de primera clase, boutiques y cafés.

La villa se extiende sobre 3 niveles, todas las plantas son fácilmente accesibles por ascensor. Con una generosa superficie habitable de 350 m², la casa ofrece 4 dormitorios y 3 baños. La calefacción por suelo radiante y el aire

acondicionado garantizan el confort durante todo el año. Disfrute de horas de relax en la zona exterior con una refrescante piscina de agua salada, una ducha exterior y una exclusiva zona de barbacoa. Además, el garaje privado ofrece espacio para 2-3 vehículos.

Otras características incluyen: Garaje, baño de invitados independiente, suelos de piedra natural para interior/ exterior, isla de cocina y electrodomésticos exclusivos, ventanas y persianas de aluminio, sistema de alarma y sistema de vigilancia por cámara. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita. Todos los detalles sin garantía. Referencia Kensington: KPP07192

Locación:

Port Andratx es un puerto deportivo de la costa oeste de Mallorca, conocido por su belleza natural y su ambiente exclusivo. Ofrece una gran variedad de restaurantes, boutiques y cafés de primera clase. Su ambiente relajado pero elegante lo convierte en un destino muy solicitado.

Imágenes





