



Villa tradicional mallorquina con piscina y vistas panorámicas, Palma de Mallorca



General:

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| Número externo del objeto: | KPP03990 | A partir de: | 18.09.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 1930 |
| Ubicación: | 07013 Sa Vileta-Son Rapinya | disponible desde: | 2 months |
| Wohnfläche: | 363,00 m ² | Nutzfläche: | 543,00 m ² |
| Grundstücksfläche: | 950,00 m ² | Anzahl Zimmer: | 9,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 6,0 | Anzahl Badezimmer: | 3,0 |
| Anzahl Stellplätze: | 3,0 | Condición: | reforma parcial/total requerida |

Precios:

Precio de compra: 2.150.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Gasoil

Persona de contacto:

| | | | |
|----------------|------------------|------------------|------------------------------------|
| Nombre: | Kensington Palma | Calle: | |
| lugar: | | Teléfono: | +34 971674306 |
| Fax: | 0034971673040 | E-Mail: | palma@kensington-international.com |

Infraestructura:

Descripción:

Villa tradicional mallorquina en Son Rapinya, Palma de Mallorca. La ubicación es tranquila y de pueblo. Tiendas, un supermercado y una parada de autobús están muy cerca. El centro de Palma y muchos colegios están a 10 minutos. La casa está bien cuidada y sólo necesita una pequeña reforma. Es una propiedad encantadora con techos altos, bastantes ventanas y detalles históricos. Delante del salón hay una terraza (aprox. 170m²) con piscina (11x5m). Tiene sol todo el día, buena privacidad y vistas abiertas a las colinas boscosas y a un campo de golf. También hay un patio en la parte trasera de la casa, un balcón en la planta superior (10m²) y un jardín con árboles frutales.

Distribución de la villa (aprox. 363m² + trasteros y garaje): en la planta baja hall de entrada, salón, cocina comedor, 1 dormitorio doble, 1 baño; en la planta superior gran salón familiar, 4 dormitorios dobles, 1 baño, vestidor; en el sótano apartamento de invitados con entrada independiente, garaje para hasta 3 coches y un trastero. Partes de la planta superior se pueden convertir en un apartamento independiente. También hay un edificio anexo con trastero y lavadero. Características: techos con vigas de madera, chimeneas, armarios empotrados, aire acondicionado f/c, calefacción central, tratamiento de agua potable, sistema de alarma, pozo.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita. Toda la información sin garantía.

Locación:

Son Rapinya, una tranquila zona residencial al noreste de Palma de Mallorca, se encuentra a unos 6 kilómetros del centro de la ciudad. Ofrece un agradable ambiente residencial y una variedad de servicios para sus residentes, incluyendo escuelas e instalaciones educativas cercanas. Esto la hace especialmente atractiva para familias con niños en edad escolar.

Imágenes

Foto_557071



Foto_557631



Foto_557087



Foto_557635



Foto_557093



Foto_557459



Foto_557633



Foto_557455



Foto_557105



Foto_557629



Foto_557637



Foto_557085



Foto_557097



Foto_557089



Foto_557091



Foto_557101



Foto_557063



Foto_557099



Foto_557077



Foto_557075



Foto_557079



Foto_557081



Foto_557107



Foto_557069

