



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Villa única para alquiler vacacional con hermosas vistas al mar cerca de San Carlos



General:

Número externo del objeto:	KPI1263	A partir de:	05.11.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Alquiler/Arrendar
Propiedad:	Casa	Ubicación:	07849 San Carlos
superficie construida:	547,00 m ²	Nutzfläche:	547,00 m ²
Área de propiedad:	17.000,00 m ²	Numero de habitaciones:	6,0
Cantidad de baños:	7,0		

Precios:

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Noelle Politiek	Calle:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
lugar:	07840 Santa Eularia Des Riu	Teléfono:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta excepcional propiedad se encuentra en la cima de una montaña en el norte de Ibiza, entre Santa Eulalia y San Carlos. Aquí podrá disfrutar de magníficas vistas al mar y también de mucha tranquilidad y privacidad, mientras que está a sólo 10 minutos de Santa Eulalia con todos sus restaurantes, bares, tiendas y el puerto. En el Paseo Marítimo podrá dar un paseo o pasar un agradable día de playa.

En una parcela de 17.000 m² encontramos la villa principal de 350 m² y otras cuatro villas. También hay una gran piscina y un parque con un estanque de peces y un recinto con tres burros.

La villa principal tiene 6 dormitorios, todos con baño en suite. Aquí también encontramos un gran salón, un comedor

para 8 personas, una cocina abierta y una chimenea. El dormitorio principal ofrece dos terrazas y un vestidor, que también se puede utilizar como un séptimo dormitorio para dos niños si es necesario.

Las otras villas tienen cada una una suite de invitados con baño en suite. La quinta villa también tiene su propia cocina con mesa de comedor.

También hay un jacuzzi, un templo de meditación balinesa, un estanque de patos, un comedor exterior para 8 personas, una zona de barbacoa abierta para 20 personas, terrazas chill-out y una pérgola.

Los servicios incluyen servicio de desayuno, limpieza diaria de todas las habitaciones, cambio diario de toallas, cambio de sábanas dos veces por semana, mantenimiento diario del jardín, la piscina y las zonas exteriores. También se pueden solicitar servicios de compra y lavandería, así como de cocinero o canguro.

Hay 2 amas de llaves que hablan francés, inglés, español y árabe, jardineros y un conductor disponibles.

La propiedad se alquila por semanas durante todo el año (sólo de sábado a sábado), incluyendo todos los muebles interiores y exteriores, el mobiliario y los aparatos electrónicos. Hay que firmar una lista de inventario a la entrada y se requiere un depósito de 5.000 euros.

Los precios de alquiler oscilan entre 17.500 y 25.000 euros por semana.

Descripción del equipamiento:

- máximo de 12 personas
- Garaje para 4 coches
- Aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones y baños
- 6 lujosas suites con baños en suite que pueden ampliarse a petición para incluir 2 camas para niños utilizando el armario del dormitorio principal como dormitorio adicional con 2 cunas.
utilizado
- un gran baño adicional con bañera independiente para los huéspedes de la casa principal
- armarios empotrados
- 2 suites - suite principal y suite forestal - con sus propios armarios grandes
- 6 plazas de aparcamiento
- Estudio con chimenea
- Vestíbulo con zona de estar
- Salón y dormitorio principal con TV Samsung de última generación de 65 pulgadas y grandes
Televisores de pantalla plana Samsung en todas las demás villas
- Sistema de música Sonos en toda la propiedad (incluyendo todas las habitaciones, piscina, terrazas)
que se puede controlar a través de 9 IPADs en la casa y en toda la propiedad
- todas las habitaciones tienen altavoces de alta gama, incluyendo todas las terrazas y la piscina, que están
conectados al sistema de música, que puede reproducir música del sistema de la casa o de sus dispositivos
personales.
dispositivos personales
- Terraza del desayuno
- templo del té
- muchas terrazas y zonas chill-out
- Lavandería con 2 lavadoras y 2 secadoras

- Cuarto de servicio y almacén con 2 lavadoras y 2 secadoras (sólo para nuestro personal)
 - Sistema de seguridad, está conectado con la policía y la compañía de alarmas a través del teléfono y el satélite
 - red Cisco estable con WIFI en todas las habitaciones y en todas las zonas exteriores
 - la conexión más rápida posible en la isla
 - enorme parque y zonas ajardinadas en todos los lados de las villas
 - bosque de burros (3 burros que viven en libertad en 10.000 m² de bosque en la propiedad)
 - 2 camas extra para niños o 2 camas para bebés bajo petición
 - camino de entrada propio, que está cerrado con 2 puertas
-
- El ama de llaves y el jardinero/conductor/artesano y la criada viven en la en una casa separada y están disponibles las 24 horas del día para el servicio de los huéspedes.
 - El alquiler incluye un servicio de 8 horas los 7 días de la semana.
 - Los servicios adicionales, como el de canguero/cocinero, se ofrecen con un coste adicional de 15 por hora.

Imágenes

KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1263 - Villa en alquiler - Villa zu vermieten - Villa for rent - Villa te huur - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

