



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa unifamiliar con impresionantes vistas al mar en Costa d'en Blanes



General:

Número externo del objeto:	KPO01641	A partir de:	16.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2012
Ubicación:	07181 Costa den Blanes	superficie construida:	282,00 m ²
Nutzfläche:	442,00 m ²	Área de propiedad:	755,00 m ²
Espacio total:	442,00 m ²	Número de habitaciones:	5,0
Numero de habitaciones:	4,0	Cantidad de baños:	4,0
Anzahl sep. WC:	1,0	número de estacionamientos:	1,0
Condición:	Arreglado		

Precios:

Garage:	0,00 €	Precio de compra:	5.350.000,00 €
----------------	--------	--------------------------	----------------

Certificado energético:

Fecha de expiración:	2033-02-06	antigüedad:	2014
Clase de valor:	C	Alumbrado:	Gaosoil, Gas ciudad

Persona de contacto:

Nombre:	Kensington Portals	Calle:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
lugar:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Teléfono:	+34 971 680 476
Fax:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infraestructura:

Descripción:

Esta exquisita y luminosa casa familiar en el codiciado enclave de Costa d'en Blanes ofrece un estilo de vida incomparable bañado por el sol e impresionantes vistas al Mediterráneo.

Entre y déjese cautivar por el amplio espacio habitable. Los relucientes suelos de madera fluyen a la perfección, creando un ambiente cálido y acogedor. Las amplias terrazas invitan a relajarse y disfrutar de las fascinantes vistas al mar, perfectas para comer al aire libre o simplemente disfrutar del sol mallorquín.

El corazón de la casa cuenta con una cocina Birgit Müller de última generación, un verdadero paraíso para el chef diseñado para inspirar la creatividad culinaria. Prepare comidas gourmet con facilidad y reúna a sus seres queridos en el espacioso comedor para disfrutar de veladas inolvidables.

Cuatro elegantes dormitorios proporcionan remansos de tranquilidad, cada uno con amplios armarios empotrados para una organización sin esfuerzo. Cuatro modernos cuartos de baño, más un aseo adicional para invitados, garantizan la comodidad de toda la familia.

Diseñado para la comodidad durante todo el año, esta casa cuenta con:

Calefacción por suelo radiante de gasoil

Aire acondicionado (frío y calor)

Ventanas de madera con doble acristalamiento para un excelente aislamiento

Más allá de los acogedores interiores, le espera un oasis privado. Relájese en el tranquilo jardín, donde una resplandeciente piscina de agua salada invita a refrescantes chapuzones. La cocina exterior, equipada con una barbacoa Gaggenau de alta gama, promete barbacoas inolvidables bajo el infinito cielo azul.

Características adicionales:

Garaje seguro para un coche

Sistema de alarma para mayor tranquilidad

Esta excepcional propiedad representa una rara oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en Mallorca. Tanto si busca una residencia permanente como una lujosa escapada de vacaciones, esta impresionante casa familiar ofrece la mezcla perfecta de confort, estilo y un paisaje impresionante.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y empezar a vivir el sueño.

Locación:

Costa d'en Blanes: Donde el lujo se une a la tranquilidad

Enclavado en una ladera con vistas a las aguas turquesas del mar Mediterráneo, Costa d'en Blanes es un prestigioso enclave que ofrece un estilo de vida sin igual en Mallorca. Esta exclusiva zona es conocida por su:

Impresionantes vistas: Impresionantes panorámicas de la costa y la bahía de Portals son una presencia constante, creando un telón de fondo de imagen perfecta para su vida cotidiana.

Lujo aislado: Costa d'en Blanes ofrece paz y privacidad, lejos del ajetreo y el bullicio de los grandes complejos. Aquí podrá encontrar tranquilidad y relajarse en un ambiente sereno.

Propiedades opulentas: La zona es conocida por sus grandiosas villas, muchas de las cuales cuentan con modernas comodidades y acabados de alta gama.

Cercanía al glamour: Aunque aislada, Costa d'en Blanes está a tiro de piedra del vibrante puerto deportivo de Puerto Portals. Aquí encontrará elegantes boutiques, restaurantes de primera clase y un ambiente glamuroso.

Servicios para toda la familia: A pesar de su ambiente lujoso, Costa d'en Blanes también es ideal para familias. La zona ofrece una hermosa playa de arena con aguas tranquilas, perfecta para los niños pequeños. Además, hay una selección de tiendas y restaurantes a poca distancia.

Ubicación conveniente: Palma de Mallorca, la capital de la isla, está a sólo un corto trayecto en coche, ofreciendo una gran cantidad de atracciones culturales, sitios históricos y emocionantes opciones de vida nocturna.

En esencia, Costa d'en Blanes ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, lujo y fácil acceso a lo mejor que Mallorca puede ofrecer. Tanto si busca una residencia permanente, una escapada de vacaciones o una propiedad de inversión, este cautivador enclave promete una experiencia inolvidable.

Imágenes

2



3



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



15



16



17



18



19



20



21

