



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Vivienda de 3 plantas y 6 Aptos. con piscina comunitaria en Urbanización Siesta



General:

Número externo del objeto:	KPI1145	A partir de:	14.05.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	2005
Ubicación:	07849 Siesta	Wohnfläche:	611,00 m ²
Nutzfläche:	611,00 m ²	Grundstücksfläche:	959,00 m ²
Anzahl Zimmer:	13,0	Anzahl Schlafzimmer:	12,0
Anzahl Badezimmer:	12,0	Anzahl Stellplätze:	6,0
Condición:	reforma parcial/total		

Precios:

:	0,00 €	Precio de compra:	2.310.000,00 €
---	--------	--------------------------	----------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Nombre:	Noelle Politiek	Calle:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
lugar:	07840 Santa Eularia Des Riu	Teléfono:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infraestructura:

Descripción:

Esta propiedad edificada en 2005 sobre 3 plantas y 611 metros cuadrados construidos, era originalmente una vivienda unifamiliar, está situada en el barrio de Siesta y ofrece magníficas vistas a la bahía de Santa Eulalia.

En 2007 se llevó a cabo una importante reforma interior con la finalidad de alquiler; dividida en 2 pisos por planta, 6 trasteros y una plaza de aparcamiento interior. Todos los pisos tienen una superficie útil que oscila entre 61 m² y 71 m², 2 dormitorios, salón con cocina integrada, amplias terrazas, cubiertas o descubiertas, y 2 baños o baño y aseo.

El edificio es especialmente adecuado y atractivo para las empresas que quieren invertir y beneficiarse de una buena renta de alquiler o quieran instalar a sus propios empleados. Pero también a nivel privado puede ser reformado de nuevo en su estado original y tener una mansión para una gran familia y amigos. Una propiedad idéntica existente comparte la piscina comunitaria separada por un camino de servidumbre entre ambas propiedades y plazas de aparcamiento exterior.

A tan solo 5 minutos del paseo marítimo de Santa Eulalia, con su preciosa bahía y puerto deportivo, combinado con una excelente oferta gastronómica, el centro con sus comercios y calles peatonales, permite disfrutar de la tranquilidad y la esencia de la isla en uno de los lugares más emblemáticos de Ibiza.

Imágenes

KPI1145 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1145 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1145 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1145 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1145 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1145 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1145 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

