



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Vivienda de estilo mediterráneo a 100 metros de la playa



General:

Número externo del objeto:	KBMN255	A partir de:	07.10.2024
Uso:	Habitación	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Ubicación:	Lloret de Mar
Grundstücksfläche:	1.038,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Condición:	reforma parcial/total requerida

Precios:

:	0,00 €	Precio de compra:	900.000,00 €
---	--------	--------------------------	--------------

Certificado energético:

Persona de contacto:

Empresa:	Indisi Group S.L.	Nombre:	Angela Navas
Calle:	Port Balis 3	lugar:	08392 Sant Andreu de Llavaneres
Teléfono:	+34 931 591 558	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com
www:	www.kensington-maresme.com		

Infraestructura:

Descripción:

Poder ver cada día el mar es uno de los mayores placeres que existen. Respirar aire más limpio, recibir mayor cantidad de vitamina D, ayuda a mejorar el metabolismo y disminuir el estrés.

En ésta fabulosa vivienda construída a tan solo 100 metros de la playa de Fenals, una de las calas más limpias y tranquilas de la costa, podrá disfrutar en familia de largos días de ensueño.

La vivienda cuenta con 234m2 construídos y 1.038m2 de extensión de terreno donde se podría construir una piscina.

Se distribuye en tres plantas:

Planta principal: Su amplio salón comedor con salida al fantástico porche – terraza desde podemos ver el mar, cocina office, tres habitaciones dobles, baño completo, y una suite.

Primera planta: Espacio diáfano de 40m2 con salida a terraza.

Bajos: Parking para un coche, baño completo y zona porche.

¡Le invitamos a conocer esta vivienda de ensueño!

Locación:

La playa de Fenals es una playa situada en el término municipal de Lloret de Mar (Gerona), en la Costa Brava Sur, entre la cala Sa Boadella y la playa de Lloret.

Está rodeada de vegetación y espacios verdes, con pinos y otros árboles que proporcionan sombra y refugio del sol. Ha obtenido el distintivo de Bandera Azul por la buena calidad de sus servicios y sus excelentes condiciones ambientales.

Cuenta con un tramo de camino de ronda que conecta las maravillosas playas de Lloret y Fenals. Este sendero marítimo es una entrada a la naturaleza exuberante con vistas panorámicas del mar Mediterráneo.

Imágenes





Recibidor



Salón principal



Comedor principal





Cocina



Distribuidor



Suite en planta



Baño suite



Habitación doble nº1 en planta



Habitación doble nº2 en planta



Habitación doble nº3 en planta



Baño en planta



Espacio diáfano - Altillo





Terraza - Altillo



Porche - Bajos





Parking





Fachada posterior

