



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Wunderschönes Neubau- Projekt zwischen Santa Maria und Bunyola, Mallorca



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KPP07686	<b>A partir de:</b>	27.02.2025
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Casa	<b>Ubicación:</b>	07141 Marratxi
<b>Wohnfläche:</b>	361,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	425,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	22.924,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	4,0
<b>Condición:</b>	Primera vez de uso		

## Precios:

---

**Precio de compra:** 5.750.000,00 €

## Certificado energético:

---

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	Kensington Palma	<b>Calle:</b>	
<b>lugar:</b>		<b>Teléfono:</b>	+34 971674306
<b>Fax:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Este impresionante proyecto de nueva construcción se encuentra en una parcela de aprox. 23.000 m<sup>2</sup> en un entorno pintoresco entre Santa María y Bunyola, Mallorca, y ofrece fantásticas vistas de los alrededores.

Con una superficie habitable de aprox. 429 m<sup>2</sup>, la propiedad se distribuye en dos plantas y un sótano. La planta baja se caracteriza por un diseño abierto y luminoso en el que el salón, el comedor y la cocina fluyen perfectamente entre sí y ofrecen acceso directo a una amplia terraza con zona de piscina. También hay un dormitorio con baño en suite, un aseo de invitados y un trastero.

En la planta superior hay tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño y vestidores. El dormitorio principal impresiona con un vestidor especialmente espacioso. Dos dormitorios están orientados al sur y tienen pequeños balcones.

El sótano ofrece una sala de máquinas, un lavadero y espacio de almacenamiento adicional.

La llamativa entrada completa esta propiedad excepcional.

Otras características: Calefacción central mediante bomba de calor, aire acondicionado, materiales de alta calidad y modernos electrodomésticos de cocina.

Para más información o una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Toda la información sin garantía.

Referencia Kensington: KPP07686

## Imágenes

---







