



KENSINGTON®

Finest Properties International

FRÜHLINGSQUARTETT







DAS BAUPROJEKT

Auf dem insgesamt ca. 1.188 m² großen Grundstück, in absolut ruhiger Lage von Gauting, entstehen im Zuge des Neubauprojekts „Frühlingsquartett“ vier sehr hochwertige, vom Architekten individuell geplante Doppelhaushälften im zeitgemäßen und modernen Baustil.

Die Bauqualität und Ausstattung der Häuser entsprechen hohen Standards.

Großzügige und gut durchdachte Grundrisse bieten Entfaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Bei der Gestaltung der Grundrisse kann in Absprache mit dem Architekten weiter auf Ihre Bedürfnisse eingegangen werden.

Die vielen bodentiefen Fensterfronten sorgen für reichlich Licht in den Wohnräumen. Die Sonnenausgerichteten, teilweise überdachten, Terrassen und ein idyllischer Garten laden im Sommer zum Sonnenbaden und gemütlichen Grillabenden ein.

Nachhaltige Bauweise des EGs und OGs in ressourcenschonender Holz-Ständer-Konstruktion mit Naturdämmstoffen und Materialien ergänzt. Holz ist ein traditioneller und bewährter Baustoff, der alle technischen sowie den baubiologischen Anforderungen erfüllt und ein gesundes Wohnklima bietet.

Der Keller wird in üblicher Stahlbetonkonstruktion ausgeführt.

LAGEPLAN FRÜHLINGSQUARTETT



GAUTING – ZWISCHEN MÜNCHEN & FÜNFSEEN-LAND

Gauting ist Teil des Landkreises Starnberg und liegt südwestlich von München im idyllischen Würmtal. Zur Gemeinde gehören die Ortsteile Stockdorf, Grubmühl, Buchendorf, Königswiesen, Hausen, Unterbrunn und Oberbrunn. Im Osten grenzt Gauting an den weitläufigen Forstenrieder Park. Mit der Eröffnung der Bahnstrecke von München nach Starnberg 1854 kam der Aufstieg Gautings und im Jahr 1902 wurde die Villenkolonie gegründet. Durch seine ideale Lage zwischen der Großstadt München und dem Starnberger Fünfseenland ist Gauting bei Ruhe und Wohnraum suchenden Familien äußerst beliebt. Durch die S-Bahn-Linie 6 und mehreren Buslinien ist Gauting hervorragend an den öffentlichen Nahverkehr angebunden. Auch die Nähe zur Autobahn 96 macht Gauting zu einem idealen Wohnort für München-Pendler. Viele Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten bieten die nahegelegene Forstenrieder Park und angrenzende Waldgebiete. Bei einem Spaziergang oder einer Fahrradtour entlang der Würm können Sportliche bis zum Starnberger See gelangen. Auch mit dem Auto- oder der S-Bahn erreicht man in Kürze das wunderschöne Fünfseenland.



DATEN IM ÜBERBLICK

	Haus A	Haus B	Haus C	Haus D
Wohnfläche:	ca. 152 m ²	ca. 148 m ²	ca. 155 m ²	ca. 153 m ²
Nutzfläche:	ca. 63 m ²	ca. 59 m ²	ca. 63 m ²	ca. 62 m ²
Grundstück:	310 m ²	260 m ²	310 m ²	310 m ²
Anzahl Zimmer:	5	5	5	5
Anzahl Badezimmer:	2	2	2	2
Stellplätze:	1 Garage, 1 Freiplatz (teilüberdacht)	1 Garage, 1 Freiplatz	1 Garage, 1 Freiplatz (teilüberdacht)	1 Garage, 1 Freiplatz (teilüberdacht)
Verfügbar ab:	Sommer-Herbst 2021	Sommer-Herbst 2021	Sommer-Herbst 2021	Sommer-Herbst 2021
Preis:	auf Anfrage (provisionsfrei!)	auf Anfrage (provisionsfrei!)	auf Anfrage (provisionsfrei!)	auf Anfrage (provisionsfrei!)



DIE AUSSTATTUNG

- Fußbodenheizung in allen Wohn- und Schlafräumen, sowie im Hobbykeller
- Großzügiger offener Wohn-/Küchenbereich
- Zwei hochwertige vollausgestattete Bäder und ein Gäste-WC
- Hochwertige Ausstattung und Gestaltung
- Eichen-Parkettböden in allen Wohn- und Schlafräumen
- Einzelgarage mit zusätzlichem Außenstellplatz



HAUS A

ERDGESCHOSS

- offene Grundrisse von Wohnen / Essen / Küche mit ca. 40 m²
- eine Terrasse im Westen ist dem Wohn-/Essbereich vorgelegt und teilweise mit dem Balkon überdacht
- privates Büro bzw. Gästezimmer im EG
- Gäste-WC



HAUS A

1. OBERGESCHOSS

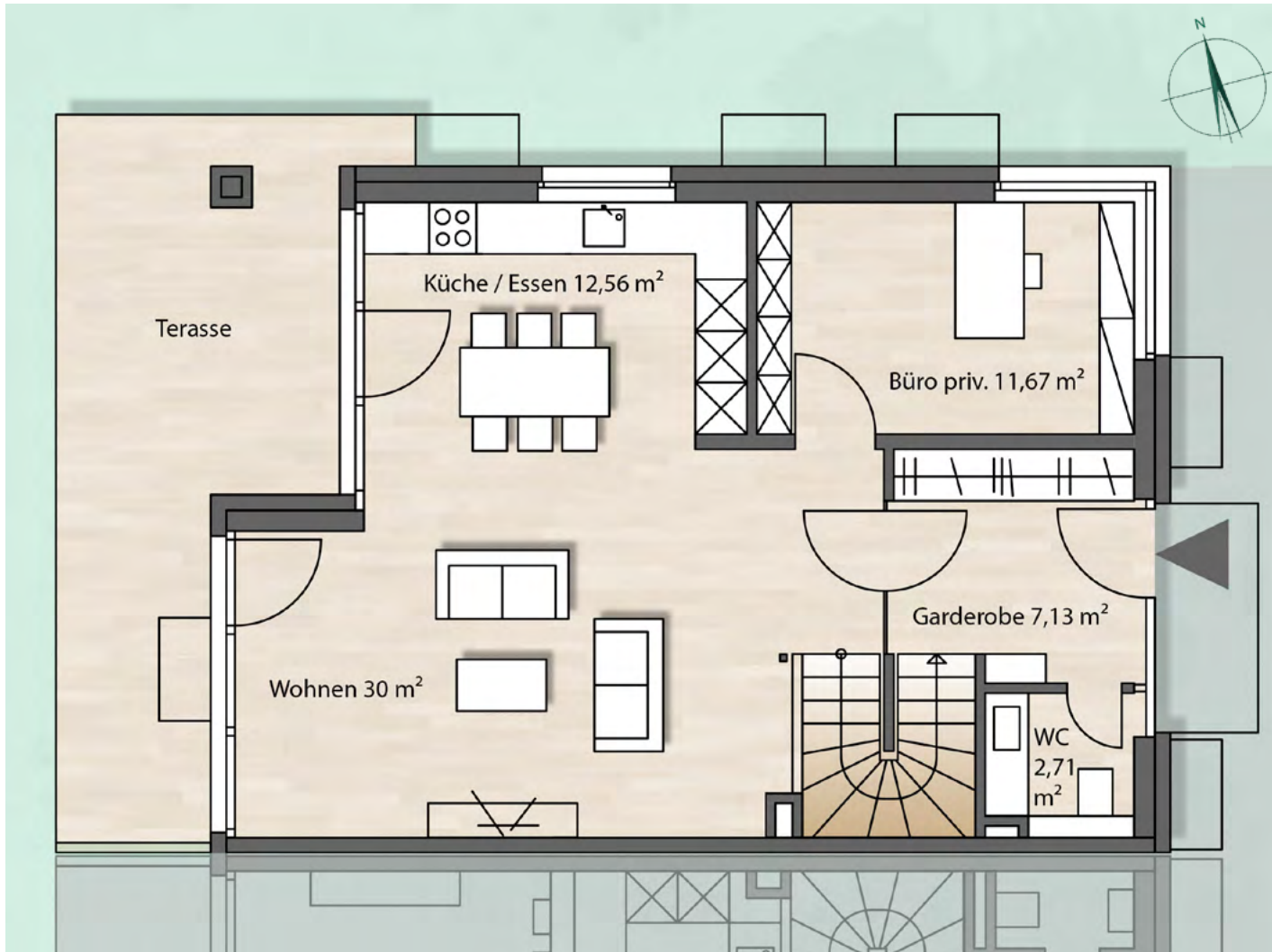
- 2 Kinderzimmer mit eigenem Kinderbad und vorgelagertem Balkon
- Eltern-Schlafbereich mit Ankleide, Masterbad und modernem Erkerfenster
- Alle Räume sind raumhaltig von der Traufe bis zum First

KELLERGESCHOSS

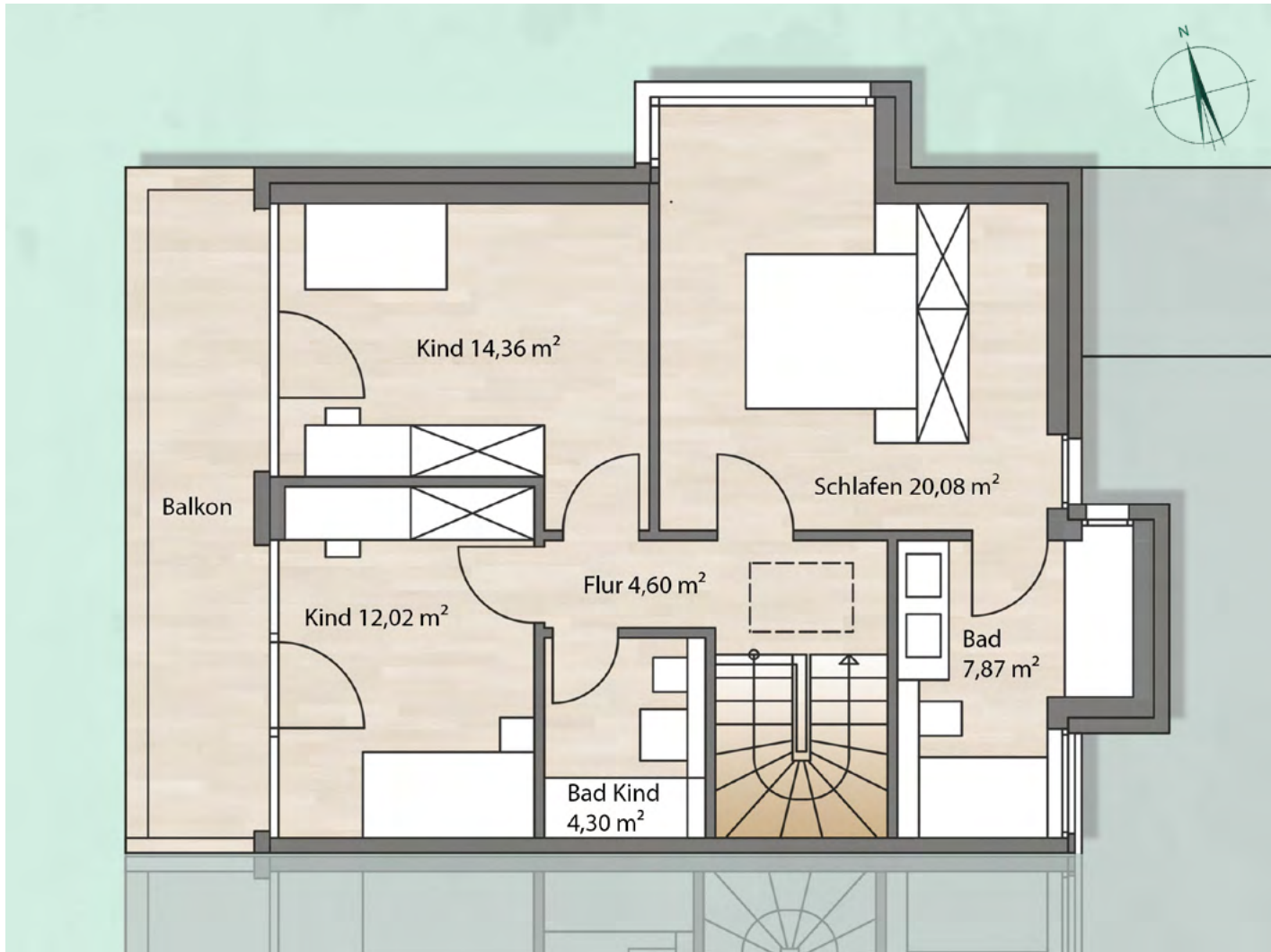
- Technik-/Wirtschafts- und Kellerräume
- großer Hobbykeller in Wohnqualität (wird anteilig zu 50% zur Wohnfläche angerechnet)



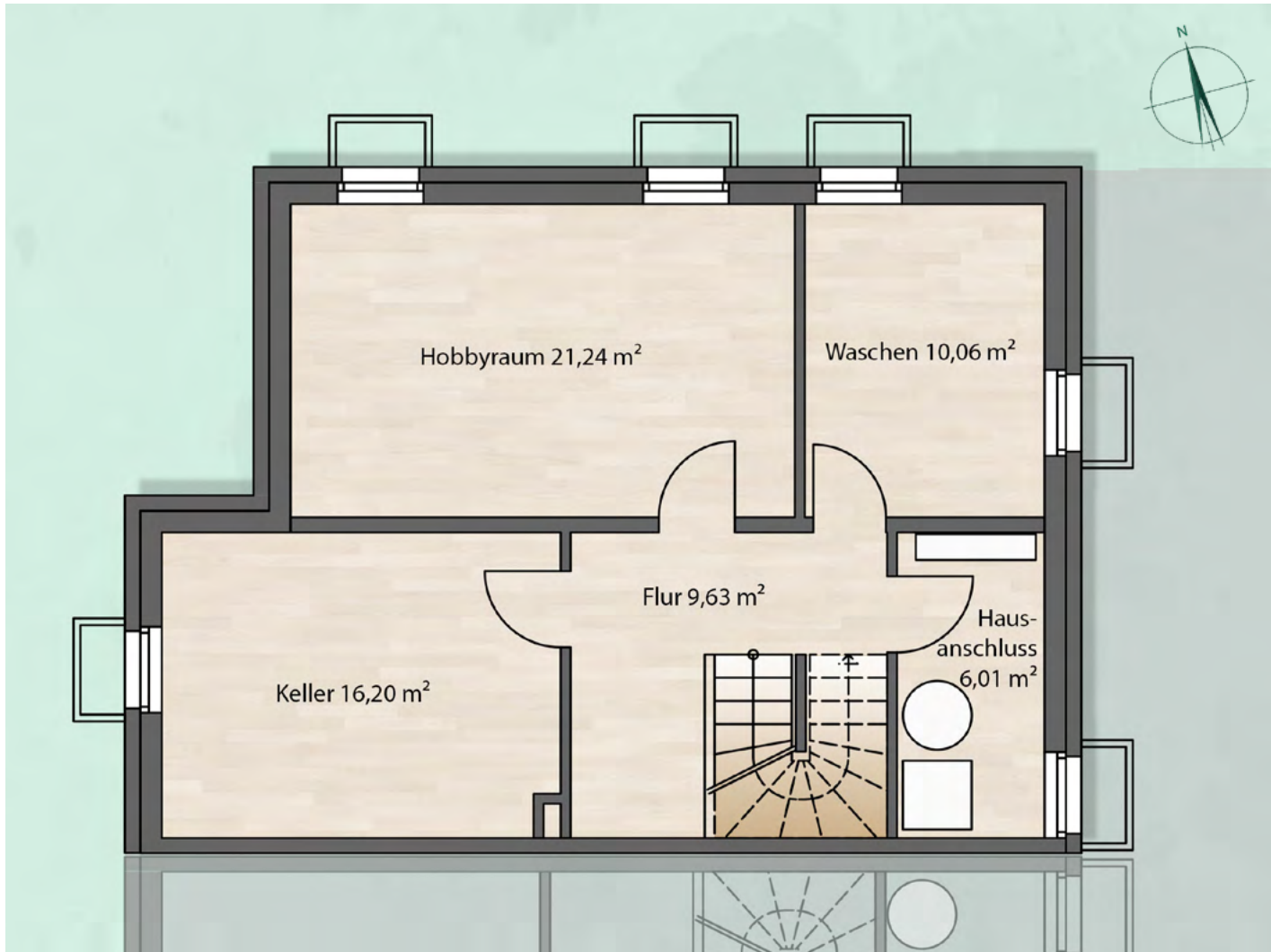
GRUNDRISS ERDGESCHOSS HAUS A



GRUNDRISS OBERGESCHOSS HAUS A



GRUNDRISS UNTERGESCHOSS HAUS A



ZUSAMMENSTELLUNG DER WOHNFLÄCHE – HAUS A

HAUS A						
	Nutzfläche			Wohnfläche		
KG	Flur	9,63	63,14 qm		10,62 qm	
	Heizung / Hausan.	6,01				
	Keller	16,20				
	Hobbykeller	21,24		1/2 Hobbykeller		10,62
	Waschen	10,06				
EG				Diele / Gard.	7,13	72,61 qm
				Küche / Essen	12,56	
				Büro privat	11,67	
				WC	2,71	
				Wohnen	30,00	
				1/2 Terrasse (5,50)	2,75	
			1/3 Terrasse (17,38)	5,79		
OG				Bad Kind	4,30	68,56 qm
				Bad	7,87	
				Flur	4,60	
				Kind 1	12,02	
				Kind 2	14,36	
				Schlafen + Ankleide	20,08	
			1/2 Balkon (10,66)	5,33		
SUMME HAUS A			63,14 qm		151,79 qm	



HAUS B

ERDGESCHOSS

- offene Grundrisse von Wohnen / Essen / Küche mit ca. 40 m²
- eine Terrasse im Süd-Westen ist dem Wohn-/Essbereich vorgelegt und teilweise mit dem Balkon überdacht
- privates Büro bzw. Gästezimmer im EG
- Gäste-WC



HAUS B

1. OBERGESCHOSS

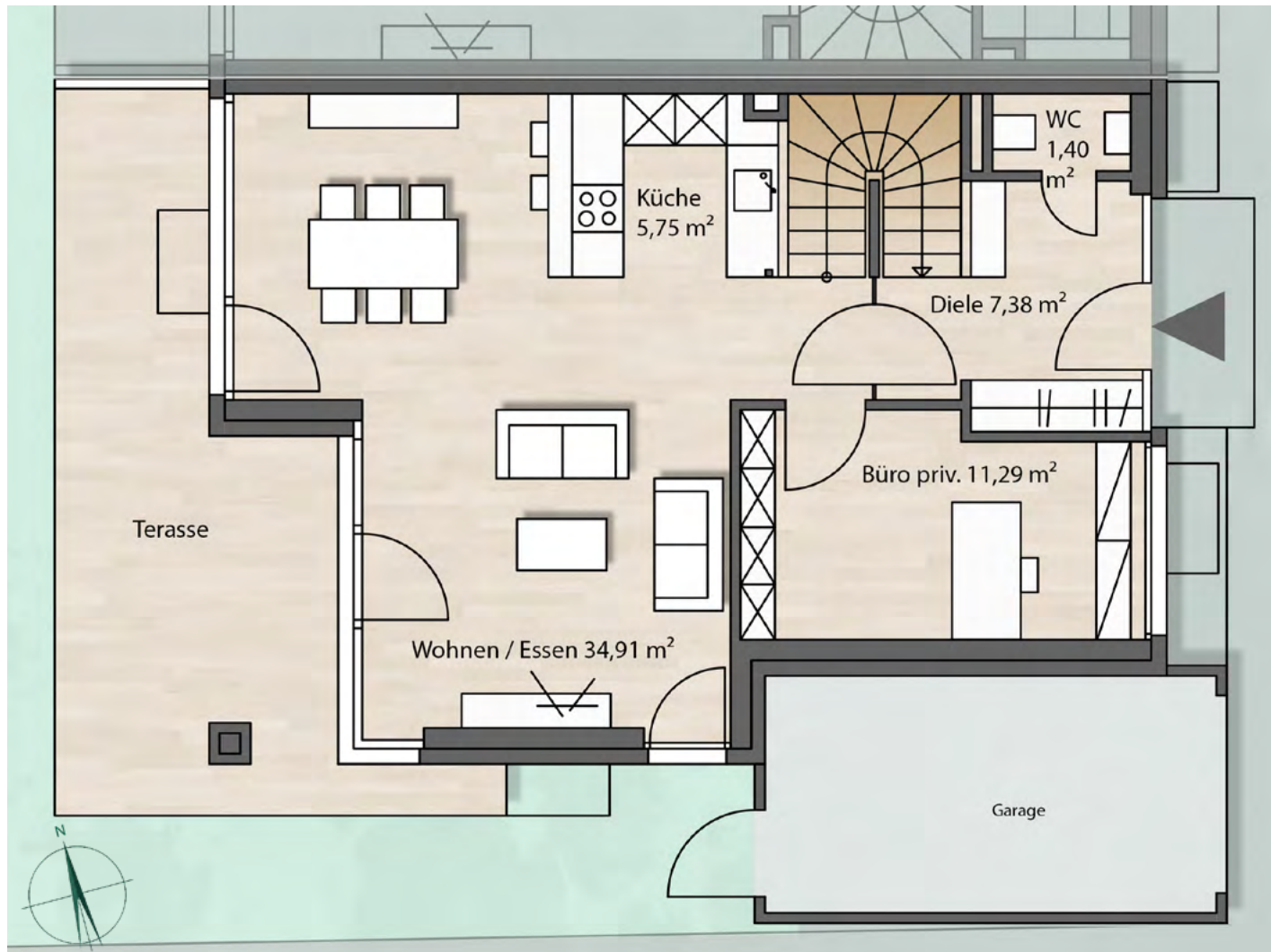
- 2 Kinderzimmer mit eigenem Kinderbad und vorgelagertem Balkon
- Eltern-Schlafbereich mit Ankleide, Masterbad und Süd-Balkon
- Alle Räume sind raumhaltig von der Traufe bis zum First

KELLERGESCHOSS

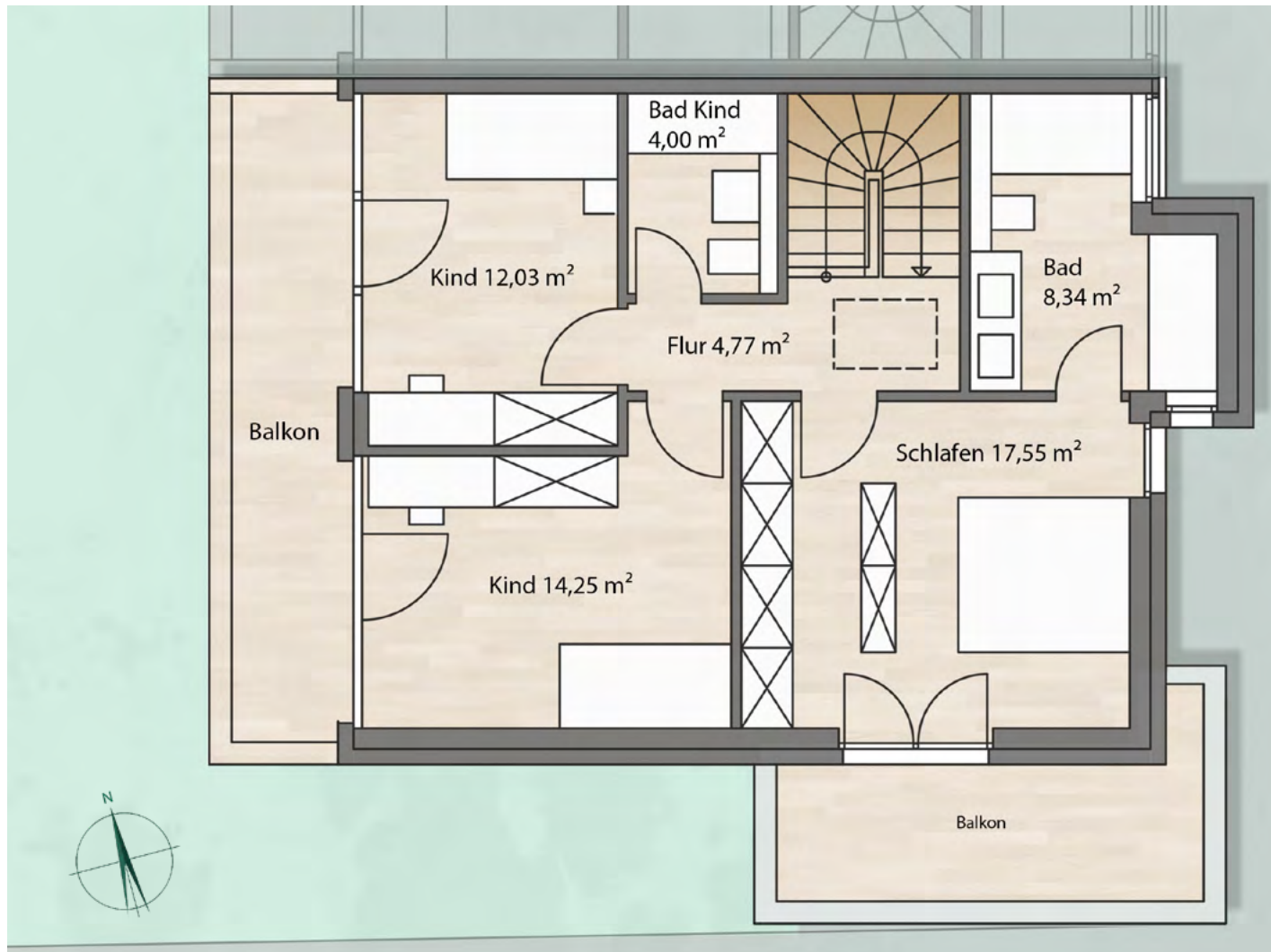
- Technik-/Wirtschafts- und Kellerräume
- großer Hobbykeller in Wohnqualität (wird anteilig zu 50% zur Wohnfläche angerechnet)



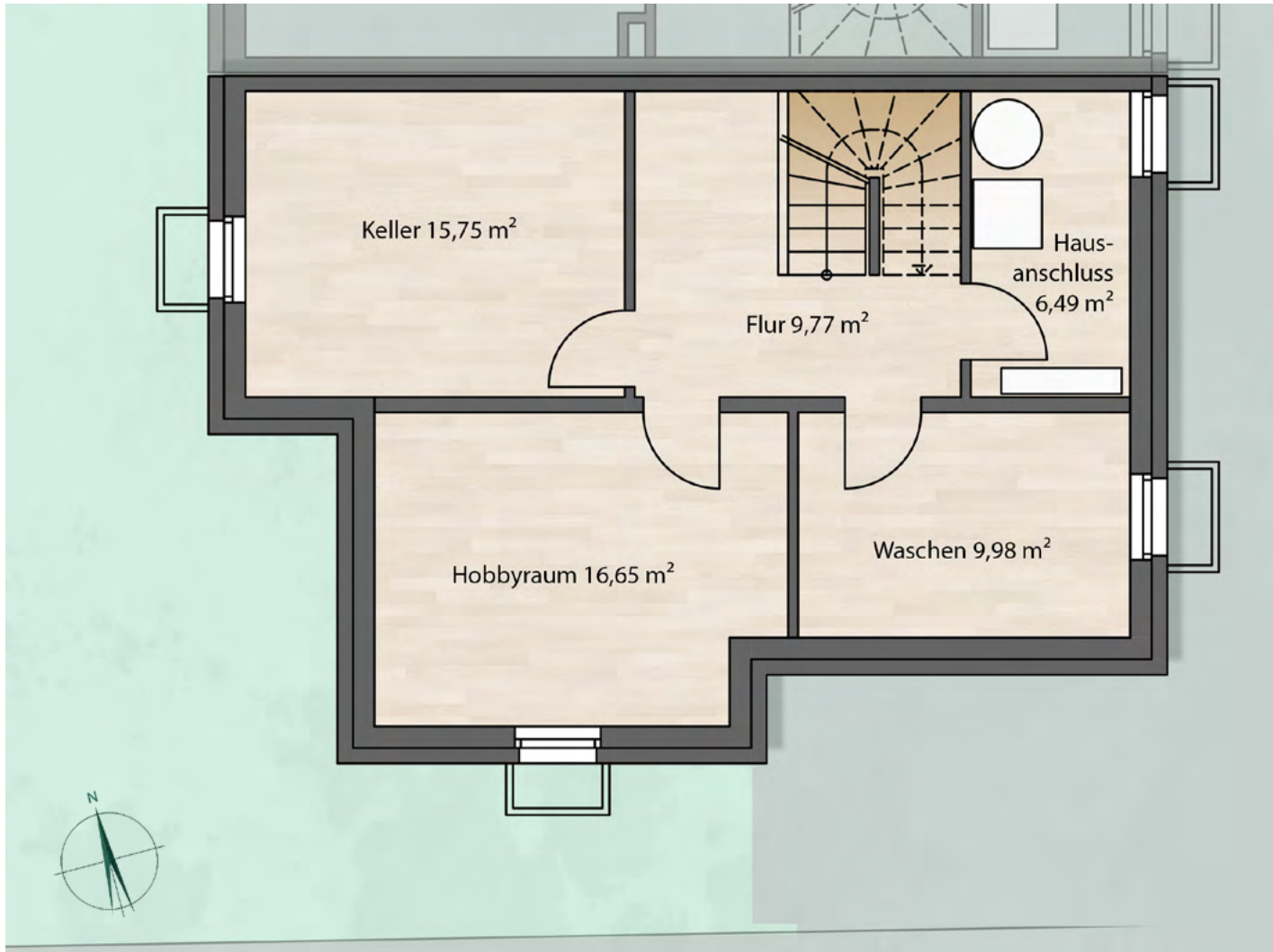
GRUNDRISS ERDGESCHOSS HAUS B



GRUNDRISS OBERGESCHOSS HAUS B



GRUNDRISS UNTERGESCHOSS HAUS B



ZUSAMMENSTELLUNG DER WOHNFLÄCHE – HAUS B

HAUS B					
	Nutzfläche		Wohnfläche		
KG	Flur	9,77	58,64 qm	1/2 Hobbykeller	8,33
	Heizung / Hausan.	6,49			
	Keller	15,75			
	Hobbykeller	16,65			
	Waschen	9,98			
EG					69,60 qm
			Diele / Gard.	7,38	
			Küche	5,75	
			Büro privat	11,29	
			WC	1,40	
			Wohnen / Essen	34,91	
			1/2 Terrasse (7,58)	3,79	
			1/3 Terrasse (15,24)	5,08	
OG					70,09 qm
			Bad Kind	4,00	
			Bad	8,34	
			Flur	4,47	
			Kind 1	12,03	
			Kind 2	14,25	
			Schlafen + Ankleide	17,55	
			1/2 Balkon (10,66)	5,33	
			1/2 Balkon (8,23)	4,12	
SUMME HAUS B			58,64 qm		148,02 qm



HAUS C

ERDGESCHOSS

- offene Grundrisse von Wohnen / Essen / Küche mit ca. 40 m²
- eine Terrasse im Osten ist dem Wohn-/Essbereich vorgelegt und teilweise mit dem Balkon überdacht
- privates Büro bzw. Gästezimmer im EG
- Gäste-WC



HAUS C

1. OBERGESCHOSS

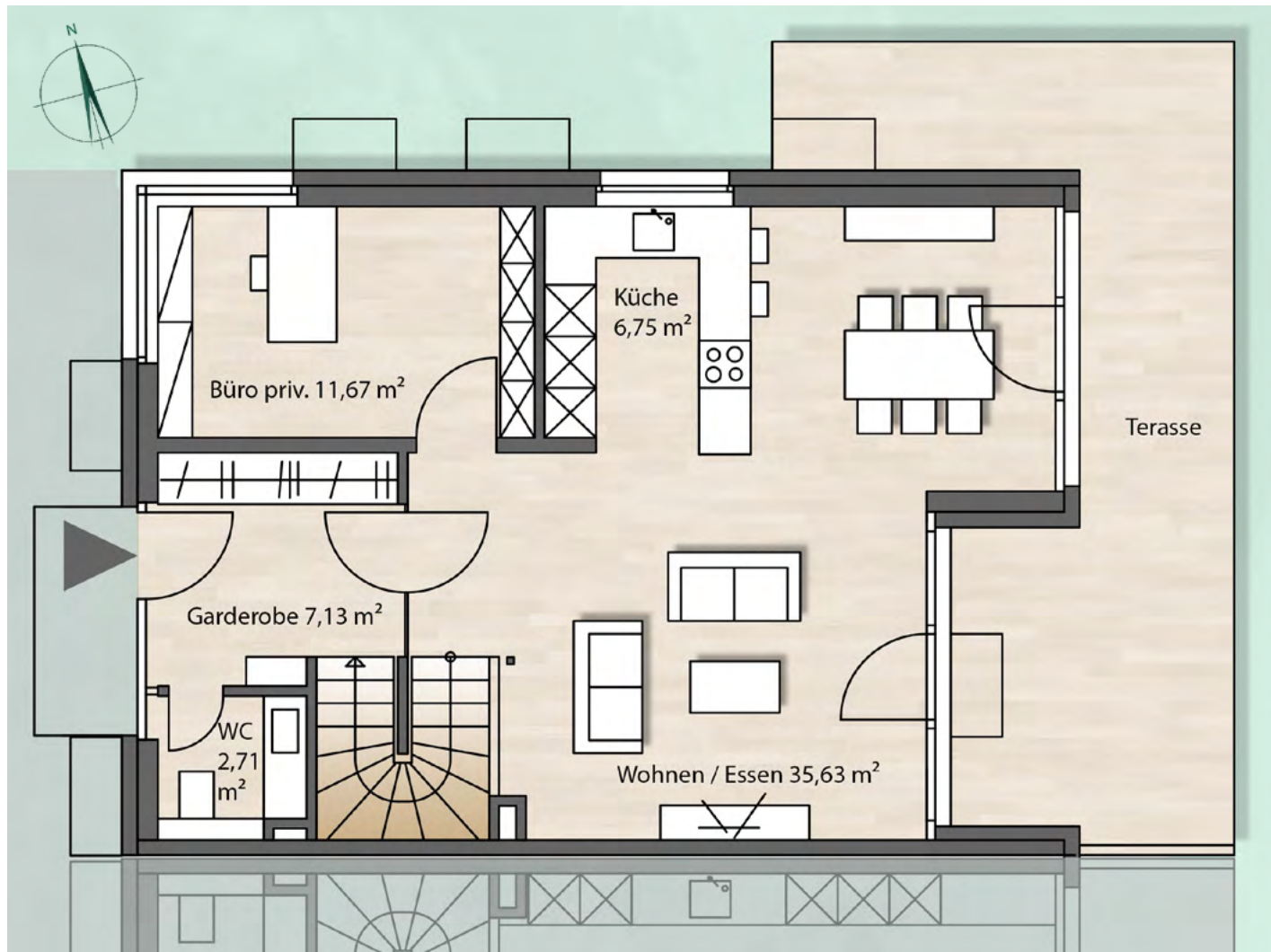
- 2 Kinderzimmer mit eigenem Kinderbad und vorgelagertem Balkon
- Eltern-Schlafbereich mit Ankleide, Masterbad und modernem Erkerfenster
- Alle Räume sind raumhaltig von der Traufe bis zum First

KELLERGESCHOSS

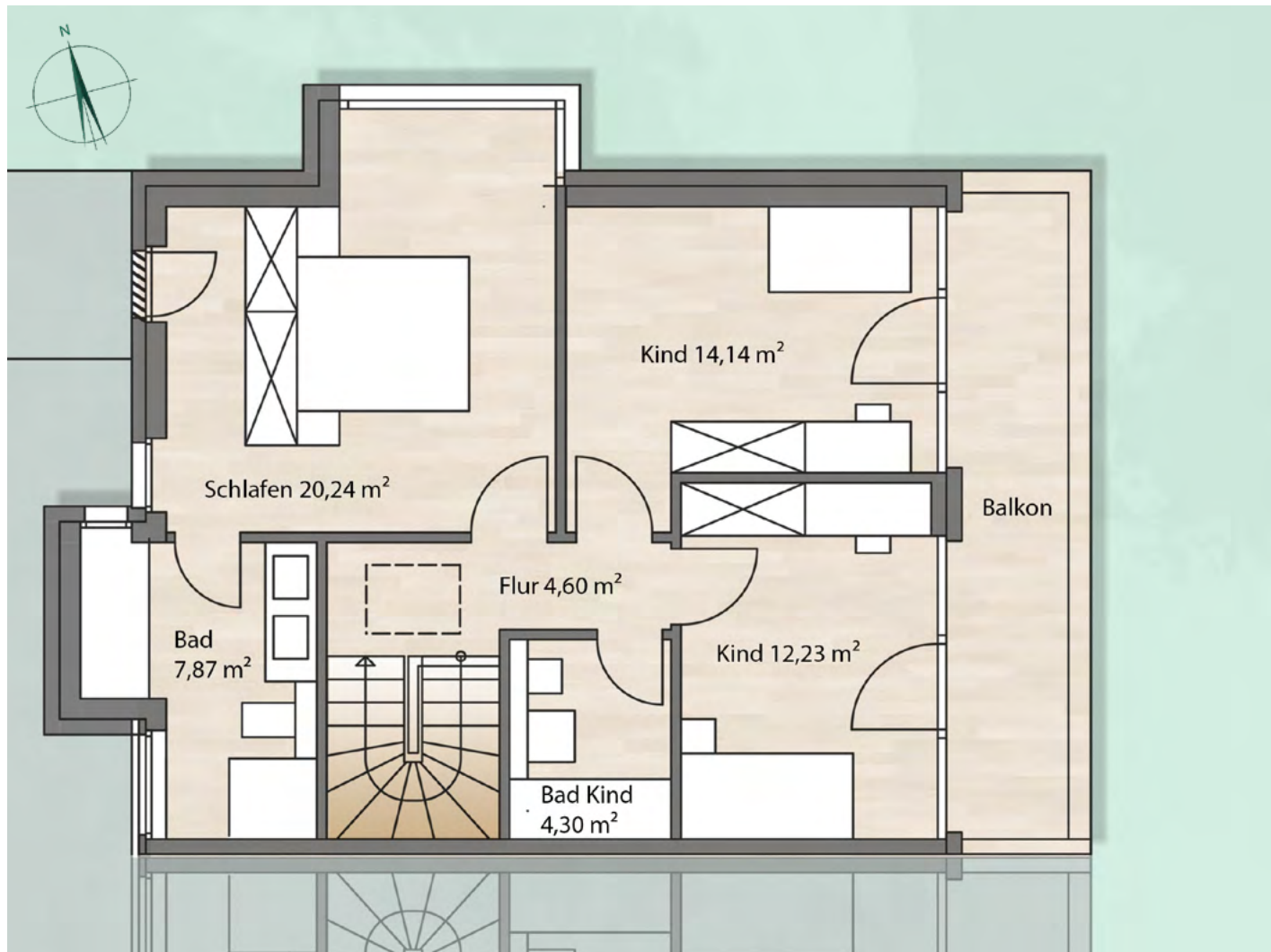
- Technik-/Wirtschafts- und Kellerräume
- großer Hobbykeller in Wohnqualität (wird anteilig zu 50% zur Wohnfläche angerechnet)



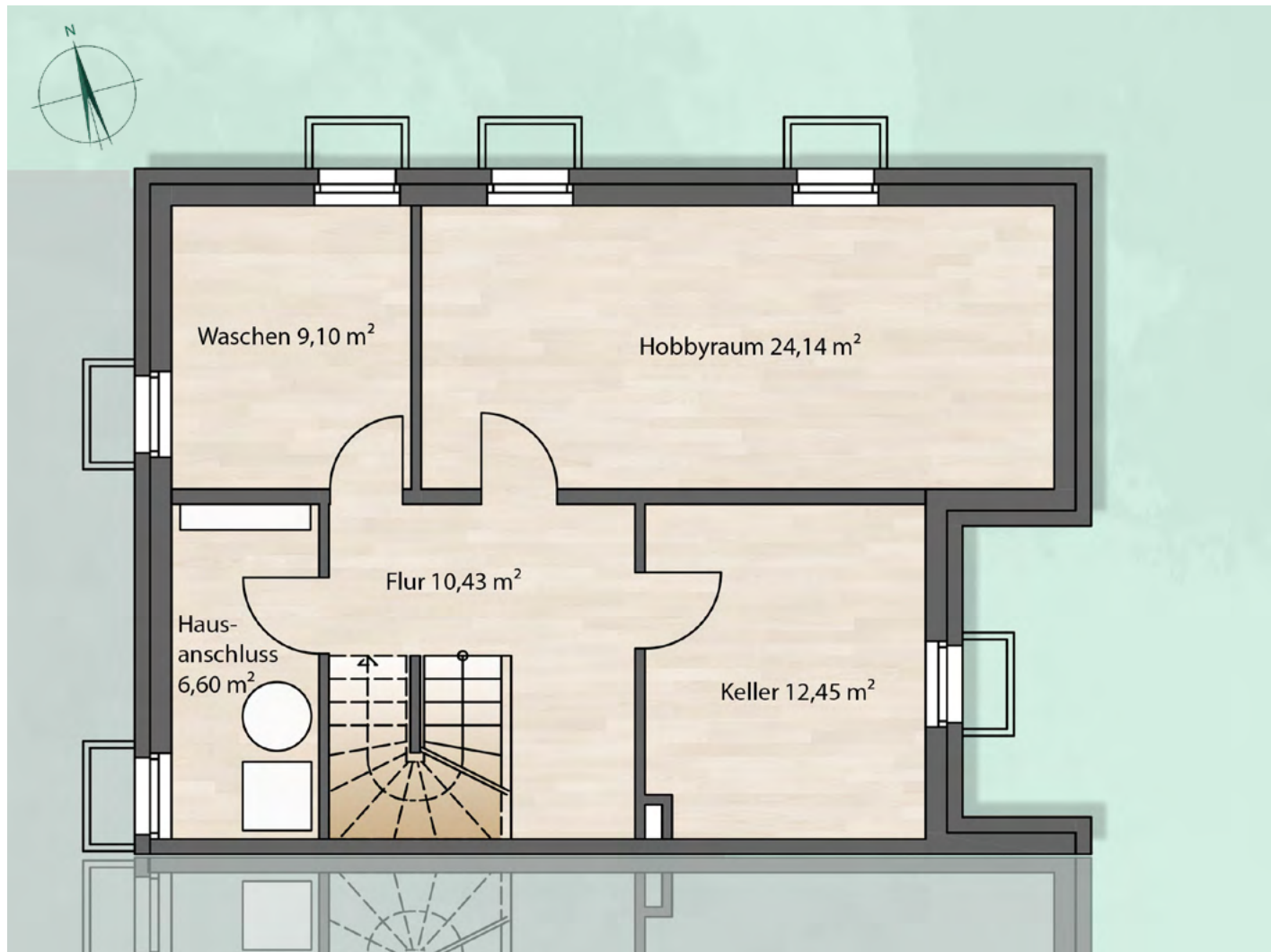
GRUNDRISS ERDGESCHOSS HAUS C



GRUNDRISS OBERGESCHOSS HAUS C



GRUNDRISS UNTERGESCHOSS HAUS C



ZUSAMMENSTELLUNG DER WOHNFLÄCHE – HAUS C

HAUS C					
	Nutzfläche		Wohnfläche		
KG	Flur	10,43	62,72 qm	1/2 Hobbykeller	12,07
	Heizung / Hausan.	6,60			
	Keller	12,45			
	Hobbykeller	24,14			
	Waschen	9,10			
EG					73,91 qm
			Diele / Gard.	7,13	
			Küche	6,75	
			Büro privat	11,67	
			WC	2,71	
			Wohnen / Essen	35,63	
			1/2 Terrasse (5,23)	2,61	
			1/3 Terrasse (22,23)	7,41	
OG					68,71 qm
			Bad Kind	4,30	
			Bad	7,87	
			Flur	4,60	
			Kind 1	12,23	
			Kind 2	14,14	
		Schlafen + Ankleide	20,24		
			1/2 Balkon (10,66)	5,33	
SUMME HAUS C			62,72 qm		154,69 qm



HAUS D

ERDGESCHOSS

- offene Grundrisse von Wohnen / Essen / Küche mit ca. 40 m²
- eine Terrasse im Süd-Osten ist dem Wohn-/Essbereich vorgelegt und teilweise mit dem Balkon überdacht
- privates Büro bzw. Gästezimmer im EG
- Gäste-WC



HAUS D

1. OBERGESCHOSS

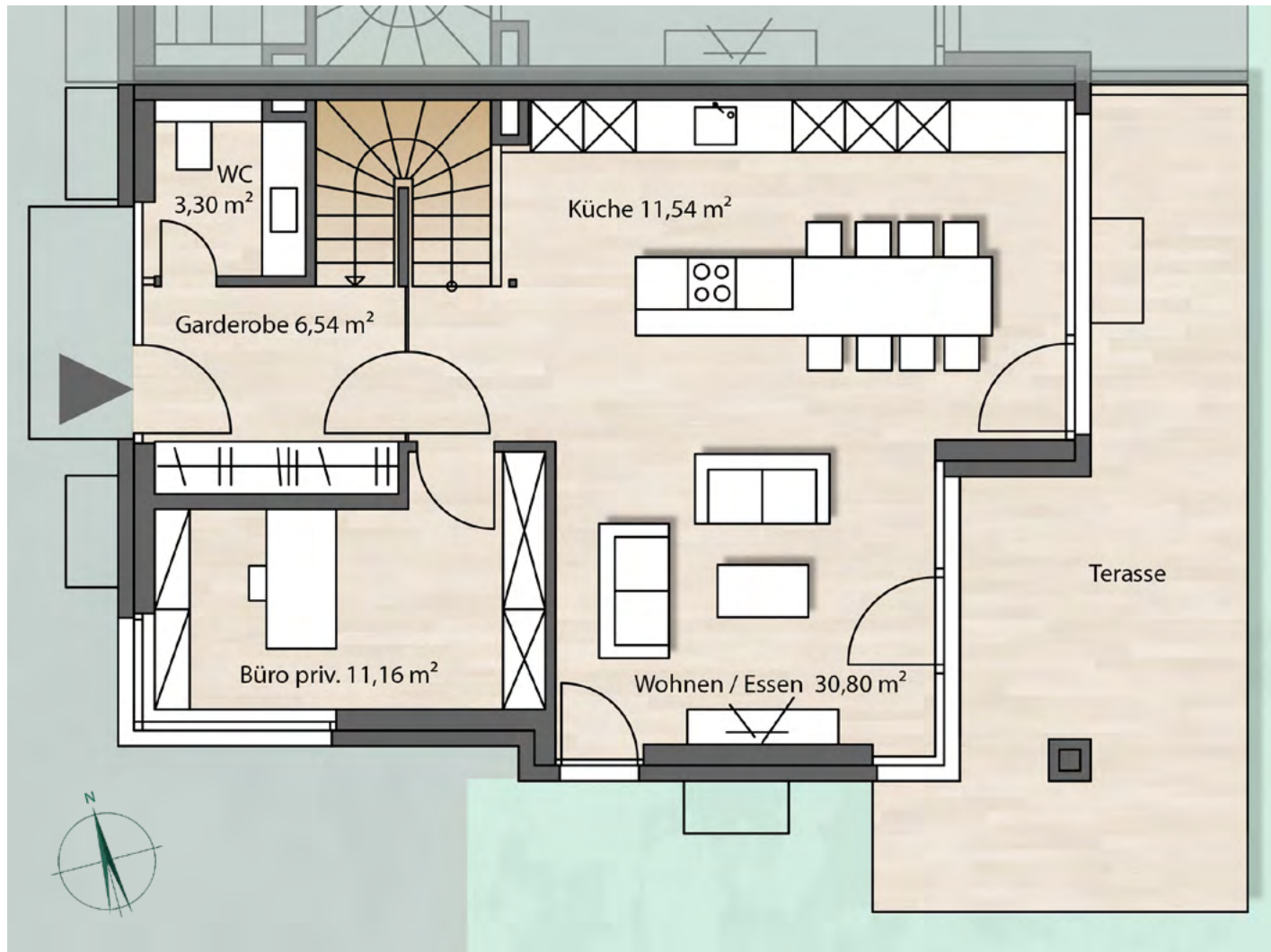
- 2 Kinderzimmer mit eigenem Kinderbad und vorgelagertem Balkon
- Eltern-Schlafbereich mit Ankleide, Masterbad und Süd-Balkon
- Alle Räume sind raumhaltig von der Traufe bis zum First

KELLERGESCHOSS

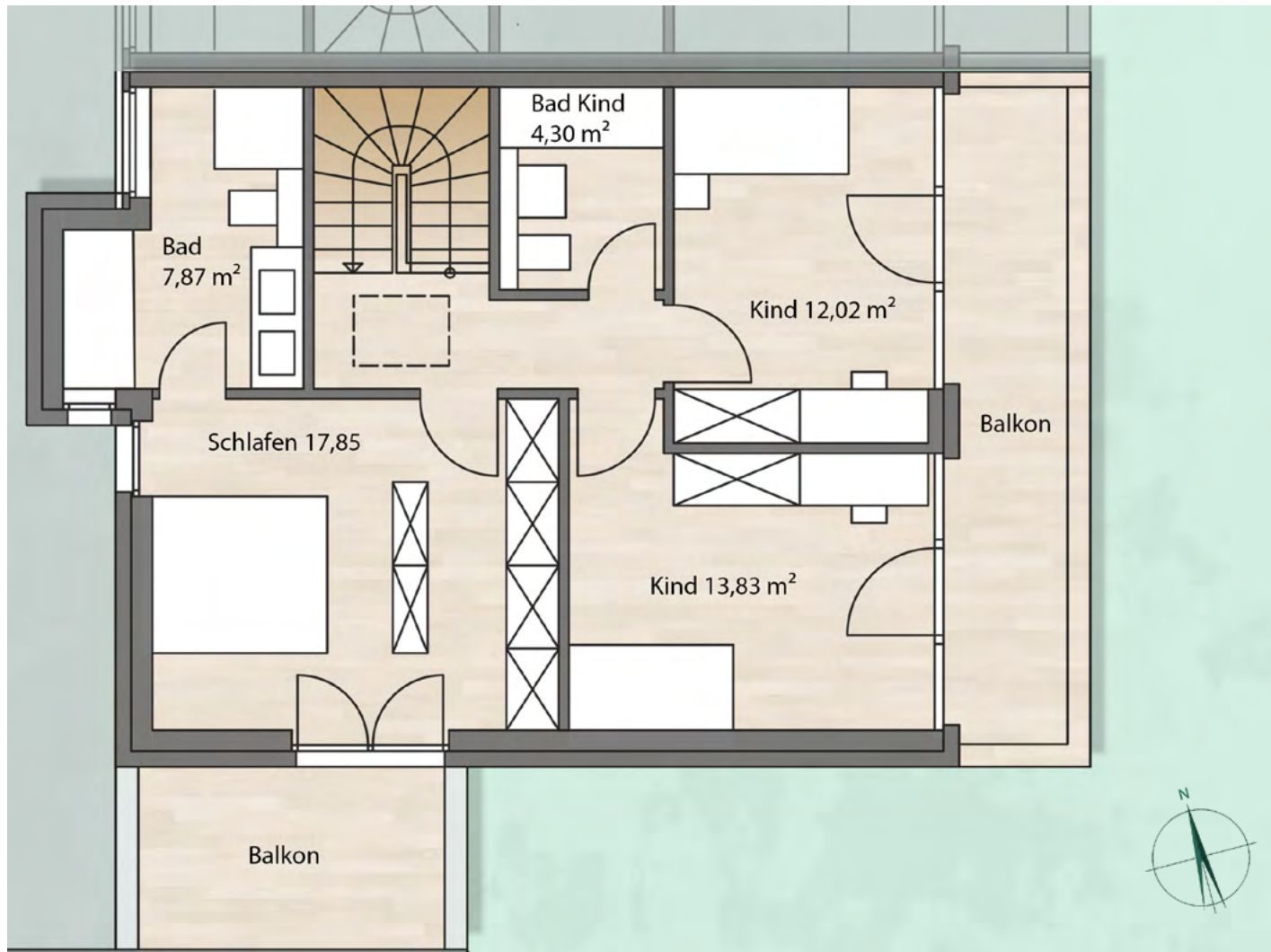
- Technik-/Wirtschafts- und Kellerräume
- großer Hobbykeller in Wohnqualität (wird anteilig zu 50% zur Wohnfläche angerechnet)



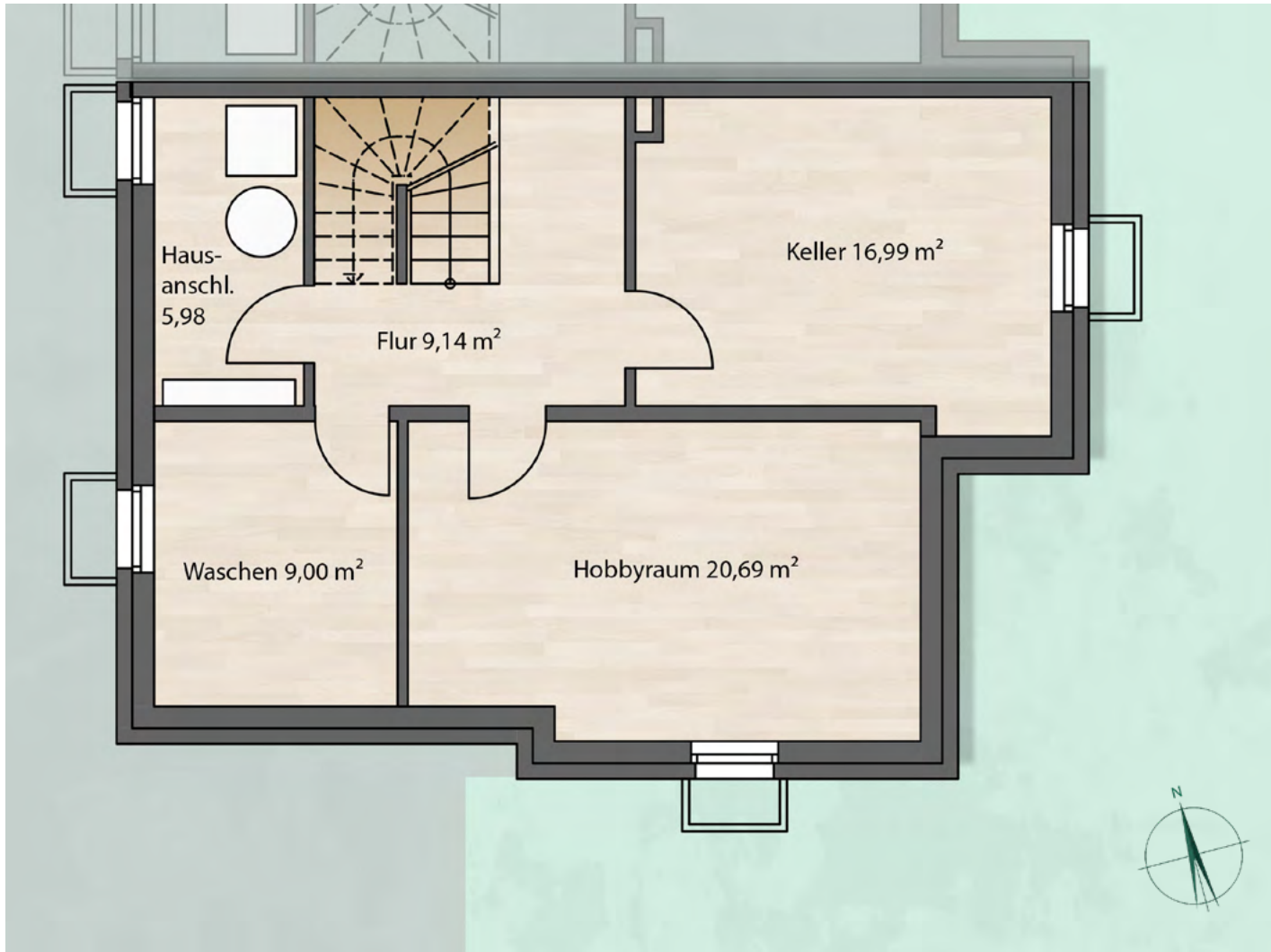
GRUNDRISS ERDGESCHOSS HAUS D



GRUNDRISS OBERGESCHOSS HAUS D



GRUNDRISS UNTERGESCHOSS HAUS D



ZUSAMMENSTELLUNG DER WOHNFLÄCHE – HAUS D

HAUS D					
	Nutzfläche		Wohnfläche		
KG	Flur	9,14	61,80 qm	1/2 Hobbykeller	10,35 qm
	Heizung / Hausan.	5,98			
	Keller	16,99			
	Hobbykeller	20,69			
	Waschen	9,00			
EG					72,83 qm
			Diele / Gard.	6,54	
			Küche	11,54	
			Büro privat	11,16	
			WC	3,30	
			Wohnen / Essen	30,80	
			1/2 Terrasse (5,24)	2,62	
			1/3 Terrasse (20,61)	6,87	
OG					69,63 qm
			Bad Kind	4,30	
			Bad	7,87	
			Flur	4,60	
			Kind 1	12,02	
			Kind 2	13,83	
			Schlafen + Ankleide	17,85	
		1/2 Balkon (10,66)	5,33		
		1/2 Balkon (7,66)	3,83		
SUMME HAUS D			61,80 qm		152,81 qm



UNIVERSITY
KENSINGTON
Finest Properties International

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBESTIMMUNGEN

1. Mit der Verwendung des vorstehenden Angebotes erkennt der Empfänger die nachstehenden Bedingungen an. Als Verwendung des Angebotes gilt beispielsweise die Kontaktaufnahme wegen des angebotenen Objektes mit uns oder dem Eigentümer.

2. Unsere Angebote erfolgen freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Die objektbezogenen Angaben basieren auf den Informationen des Verkäufers oder Vermieters. Der Makler kann daher nicht für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Objektangaben einstehen. Eventuelle Schadensersatzansprüche gegen den Makler sind ausgeschlossen, sofern sie nicht auf vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten beruhen. Die Verjährungsfrist für die Geltendmachung von Schadensersatz beträgt 3 Jahre.

3. Es besteht auch ein Provision-Anspruch, wenn infolge unserer Vermittlung oder aufgrund unseres Nachweises zunächst eine Anmietung oder Pacht des Objektes vollzogen wird und es dann zum Kauf des Objektes kommt. Die für die Anmietung oder Pacht gezahlte Provision wird in diesem Fall mit der Verkaufsprovision verrechnet bzw. wir diese angerechnet.

4. Der Makler verpflichtet sich, die ihm übertragenen Aufträge mit der Sorgfalt eines ordentlichen Unternehmers zu erfüllen und fachgerecht zu bearbeiten. Der Auftraggeber teilt dem Makler seine Vorstellung von dem gesuchten Objekt mit und informiert ihn entsprechend, falls der Makler nicht weiter tätig werden braucht.

5. An Provision sind bei Vertragsabschluss die in jeweiligen Angeboten aufgeführten Provisionen zu bezahlen; mangels einer ausdrücklichen Angabe zur Provisionshöhe gilt stets die ortsübliche Provision als vereinbart. Die Höhe der Bruttocourtage unterliegt einer Anpassung die Steuersatzänderung.

6. Die Provision ist mit Abschluss des Hauptvertrages verdient und sofort zur Zahlung fällig. Wird der wirtschaftliche Zweck auf andere Weise, etwa durch Ersteigerung, Schenkung o.ä. erreicht, ist die Provision ebenfalls zu zahlen. Dasselbe gilt bei Abschluss des Hauptvertrages mit abweichendem Inhalt, falls die wirtschaftliche Identität des Vertrages gewahrt bleibt.

7. Ist dem Empfänger das von uns nachgewiesene Objekt bereits bekannt, hat er uns dies unverzüglich, spätestens innerhalb von 5 Tagen, unter Beifügung eines Nachweises mitzuteilen. Unterlässt er dies, erkennt er unsere Tätigkeit in dieser Angelegenheit als eine für den Abschlussfall ursächliche Tätigkeit an.

8. Der Auftraggeber ist verpflichtet, den Makler unverzüglich schriftlich über den Abschluss des Hauptvertrages in Kenntnis zu setzen und die tatsächliche Höhe des Hauptvertrages in Kenntnis zu setzen und die tatsächliche Höhe des Kaufpreises/Mietpreises mitzuteilen.

9. Sämtliche dem Auftraggeber mitgeteilten Informationen sind vertraulich und für den Auftraggeber persönlich bestimmt. Dem Auftraggeber ist es nicht erlaubt, diese Informationen an Dritte weiterzugeben. Andernfalls haftet er neben weiteren möglichen Schadensersatzansprüchen, im Falle des Vertragsabschlusses durch den Dritten mindestens in Höhe der entgangenen Provision. Sollte aufgrund der Weitergabe der Informationen ein Hauptvertrag mit einem Familienangehörigen, einer verbundenen Gesellschaft oder einer Gesellschaft, an der der Auftraggeber beteiligt ist, zustande kommen, ist der Auftraggeber weiter verpflichtet, die Provision zu zahlen.

10. Der Makler ist uneingeschränkt berechtigt auch für den anderen Vertragsteil tätig zu werden.

11. Wir, die Firma Finest Properties München GmbH sowie deren Mitarbeiter, haften nicht für die Bonität der vermittelten Vertragspartei.

12. Erfüllungsort und Gerichtsstand bei Maklerverträgen mit Kaufleuten ist München.

13. Pläne und Prospekt: Die Darstellung von Grundrissen, Inneneinrichtungen und Ansichten in technischer, gestalterischer und architektonischer Art können abweichen. Dies gilt insbesondere für die Illustrationen in Prospekten sowie Print- und Onlinemedien. Die eingezeichneten Möblierungen sind lediglich Einrichtungsvorschläge des Planers und gehören nicht zum Leistungsumfang. Die Anordnung der Kucheneinbauten hat nur beispielhaften Charakter.



Unsere Showrooms und Büros

Deutschland

Masterlizenz Deutschland / Head Office München

Jakob-Klar-Straße 14 · 80796 München
Tel +49 89 890 488 67
deutschland@kensington-international.com

Masterlizenz Deutschland / Head Office Bremen

Dobbenweg 11 · 28203 Bremen
Tel +49 421 22 33 64 10
deutschland@kensington-international.com

Büro Bad Reichenhall

Poststraße 20 · 83435 Bad Reichenhall
Tel +49 8651 992 00 58
bayernsuedost@kensington-international.com

Showroom Berlin Nord

Wollankstraße 135 · 13187 Berlin
Tel +49 30 530 161 30
berlinnord@kensington-international.com

Showroom Biesdorf / Berlin Südost

Weißenhöher Straße 64 · 12683 Berlin
Tel +49 30 510 666 28
berlinso@kensington-international.com

Showroom Schönefeld / Berlin Südost

Karl-Marx-Straße 4 · 12529 Schönefeld
Tel +49 3379 322 34 33
schoenefeld@kensington-international.com

Showroom Wildau / Berlin Südost

Karl-Marx-Straße 115 · 15745 Wildau
Tel +49 3375 525 04 55
wildau@kensington-international.com

Showroom Teltow / Berlin Südwest

Zehlendorfer Straße 21 · 1453 Teltow
Tel +49 3328 428 95 96
berlinsw@kensington-international.com

Showroom Bremen-Mitte

Dobbenweg 11 · 28203 Bremen
Tel +49 421 22 33 64 10
bremen@kensington-international.com

Büro Bremen-Oberneuland

Rockwinkeler Landstraße 108 · 28325 Bremen
Tel +49 421 989 653 0
bremen@kensington-international.com

Büro Celle

Am Heiligen Kreuz 30 · 29221 Celle
Tel +49 511 604 977 51
hannover@kensington-international.com

Büro Düsseldorf

Königsallee 14 · 40212 Düsseldorf
Tel +49 211 138 66 309
duesseldorf@kensington-international.com

Private Office Hamburg-Alster

Grosser Burstah 34 · 20457 Hamburg
Tel +49 40 607 732 460
alster@kensington-international.com

Showroom Hamburg-Alstertal

Waldweg 11 · 22393 Hamburg
Tel +49 40 300 98 110
alstertal@kensington-international.com

Showroom Hamburg-Elbvororte

Waitzstraße 27 · 22607 Hamburg
Tel +49 40 890 673 40
elbvororte@kensington-international.com

Büro Hannover

Hildesheimer Straße 13 · 30169 Hannover
Tel +49 511 604 977 51
hannover@kensington-international.com

Showroom Koblenz

Casinostraße 37 · 56068 Koblenz
Tel +49 261 988 615 80
koblenz@kensington-international.com

Showroom Konstanz

Theodor-Heuss-Straße 12 · 78467 Konstanz
Tel +49 753 136 906 96
konstanz@kensington-international.com

Showroom Landau i. d. Pfalz

Martin-Luther-Straße 14 · 76829 Landau
Tel +49 6341 549 63 60
suedliche-weinstrasse@kensington-international.com

Showroom Lübecker Bucht

Bäderstraße 24 · 23626 Ratekau
Tel +49 4504 70 77 900
luebecker-bucht@kensington-international.com

Showroom Adendorf b. Lüneburg

Rathausplatz 20 · 21365 Adendorf
Tel +49 4131 221 00 00
lueneburg@kensington-international.com

Büro München

Jakob-Klar-Straße 14 · 80796 München
Tel +49 89 890 434 11
muenchen@kensington-international.com

Showroom München-Planegg

Bahnhofstraße 16a · 82152 Planegg
Tel +49 89 954 129 85
muenchen@kensington-international.com

Showroom Regensburg

Ostengasse 7 · 93047 Regensburg
Tel +49 941 600 921 93
regensburg@kensington-international.com

Showroom Stuttgart

Hauptstätter Straße 124 · 70178 Stuttgart
Tel +49 711 341 725 70
stuttgart@kensington-international.com

COMING SOON:

KENSINGTON Düsseldorf-Mitte
KENSINGTON Düsseldorf-West
KENSINGTON Leer
KENSINGTON Werdohl
KENSINGTON Lüdenscheid
KENSINGTON Frankfurt a. M.
KENSINGTON Sylt
KENSINGTON Mainz
KENSINGTON Wiesbaden
KENSINGTON Nürnberg



Unsere Showrooms und Büros

Schweiz

KENSINGTON Finest Properties International AG
Headoffice
Konstanzerstrasse 37 · 8274 Tägerwilen
Tel +41 71 5449 700
headoffice@kensington-international.com

KENSINGTON Real Estate Family Office AG
Konstanzerstrasse 37 · 8274 Tägerwilen
Tel +41 71 5449 700
familyoffice@kensington-international.com

KENSINGTON Academy
Konstanzerstrasse 37 · 8274 Tägerwilen
Tel +41 71 5449 700
academy@kensington-international.com

Showroom Kreuzlingen
Hauptstrasse 64 · 8280 Kreuzlingen
Tel +41 71 5449 700
kreuzlingen@kensington-international.com

Buro Pfäffikon (ZH) – Zurcher Oberland
Speerstrasse 15 · 8330 Pfäffikon (ZH)
Tel +41 44 951 22 88
zuercheroberland@kensington-international.com

Buro Zurcher Unterland
Bauelenzelgstrasse 20 · 8193 Eglisau
Tel +41 79 931 24 65
zuercherunterland@kensington-international.com

Spanien / Mallorca

Showroom Arta
C. Monserrat Blanes 21, Placa del Conqueridor
07570 Arta
Tel +34 602 576 483
eastcoast@kensington-international.com

Showroom Llucmajor
Ronda Migjorn Nº 76 · 07620 Llucmajor
+34 971 660 731
llucmajor@kensington-international.com

Showroom Palma de Mallorca & Son Vida
Calle Conquistador Nº 8 bajo
07001 Palma de Mallorca
Tel +34 971 674 306
palma@kensington-international.com

Showroom Palmanova
Calle Germans Pinzon 5, Local 5
07181 Palmanova
Tel +34 971 668 288
palmanova@kensington-international.com

Showroom Pollensa
Via Pollentia 9 · 07460 Pollensa
Tel +34 971 533 323
mallorcanorth@kensington-international.com

Showroom Portals
Carretera Palma-Andratx, 32 - Local 2
07181 Portals Nous
Tel +34 971 680 476
portals@kensington-international.com

Showroom Puerto de Andratx
Calle Antoni Calafat, Nº 7 · 07157 Puerto Andratx
Tel +34 971 698 924
andratx@kensington-international.com

Showroom Santa Maria
Carrer Bernat de Santa Eugenia Nº 23
07320 Santa María del Camí
Tel +34 871 716 887
santamaria@kensington-international.com

Showroom Santanyí
Carrer Palma 28 · 07650 Santanyí
Tel +34 602 576 483
eastcoast@kensington-international.com

Showroom Santa Ponsa
Avda. Rey Jaume I, Nº 109 - Local 2
07180 Santa Ponsa
Tel +34 971 690 421
santaponsa@kensington-international.com

Showroom Valldemossa
Calle de la Venerable Sor Aina, Nº1, Local 3
07170 Valldemossa
Tel +34 971 616 025
westcoast@kensington-international.com

Spanien / Ibiza

Showroom Jesus – Ibiza
Avda Cap Martinet 17 · 07819 Jesus / Sta. Eulalia
Tel +34 971 680 476
ibiza@kensington-international.com

Südafrika

Office Vanderbijlpark
101 Rossini Blvd
Vanderbijlpark / 1911 Gauteng
Tel +27 16 910 1500
southafrica@kensington-international.com



K E N S I N G T O N®

Finest Properties International

Vertrieb

**KENSINGTON
Showroom Planegg**

Bahnhofstraße 16a · 82152 Planegg
Tel +49 89 954 129 85
muenchen@kensington-international.com

**KENSINGTON
Showroom München**

Jakob-Klar-Straße 14 · 80796 München
Tel +49 89 890 434 11
muenchen@kensington-international.com

Architekt / Bauherr

Architekturbüro Rainer Fuchs

*Willibaldstr. 30 c · 80689 München
Tel +49 89 834 25 14
architekturbuero.rainer.fuchs@t-online.de*