



Kaskelstraße 38 • 10317 Berlin

## 4 ZIMMER DG 100,88 m<sup>2</sup> - WE 6.3

Küche	9,36 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen	26,22 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10,83 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,60 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	13,72 m <sup>2</sup>
Badezimmer 1	5,21 m <sup>2</sup>
Badezimmer 2	4,44 m <sup>2</sup>
Flur	15,06 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	1,66 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	2,78 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche (gem. WoFIV)</b>	<b>100,88 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>117,65 m<sup>2</sup></b>

